

Годовой отчет эмитента ценных бумаг за 2023 год  
Открытое акционерное общество «Новоселки-Лучай»

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

на 31 декабря 2023 года

Организация	ОАО "НОВОСЕЛКИ-ЛУЧАЙ"	
Учетный номер плательщика	300085764	
Вид экономической деятельности	01410	
Организационно-правовая форма	ОАО	
Орган управления	Общее собрание акционеров	
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>	
Адрес	211832 Витебская обл., Поставский р-н, Новоселковский с/с, аг. Новоселки	
	Дата утверждения	
	Дата отправки	
	Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	42 575	35 811
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130		
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140	7 096	3 250
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>49 671</b>	<b>39 061</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	19 703	17 653
В том числе:			
материалы	211	6 944	6 727
животные на выращивании и откорме	212	10 008	8 549
незавершенное производство	213	2 486	2 018
готовая продукция и товары	214	265	359
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	230	529
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 517	1 086
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2 026	1 352
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270	43	127
Прочие краткосрочные активы	280	2	2
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>23 521</b>	<b>20 749</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>73 192</b>	<b>59 810</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	<b>11 527</b>	<b>11 527</b>
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	<b>12 820</b>	<b>10 910</b>
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	<b>22 299</b>	<b>16 594</b>
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>46 646</b>	<b>39 031</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	<b>11 653</b>	<b>8 445</b>
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	<b>6 441</b>	<b>4 882</b>
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560	<b>32</b>	<b>38</b>
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>18 126</b>	<b>13 365</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	<b>2 848</b>	<b>2 831</b>
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	<b>1 467</b>	<b>1 454</b>
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	<b>4 027</b>	<b>3 033</b>
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	<b>1 491</b>	<b>800</b>
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633	<b>92</b>	<b>127</b>
по социальному страхованию и обеспечению	634	<b>82</b>	<b>130</b>
по оплате труда	635	<b>398</b>	<b>488</b>
по лизинговым платежам	636	<b>1 958</b>	<b>1 482</b>
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	<b>6</b>	<b>6</b>
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650	<b>78</b>	<b>96</b>
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>8 420</b>	<b>7 414</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>73 192</b>	<b>59 810</b>

**ОТЧЕТ**  
о прибылях и убытках  
за январь - декабрь 2023 года

Организация	ОАО "НОВОСЕЛКИ-ЛУЧАЙ"		
Учетный номер плательщика	300085764		
Вид экономической деятельности	01410		
Организационно-правовая форма	ОАО		
Орган управления	Общее собрание акционеров		
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>		
Адрес	211832 Витебская обл., Поставский р-н, Новоселковский с/с, аг. Новоселки		
<b>Наименование показателей</b>	<b>Код строки</b>	<b>За январь - декабрь 2023 г.</b>	<b>За январь - декабрь 2022 г.</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	<b>27 377</b>	<b>26 589</b>
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	<b>19 893</b>	<b>17 992</b>
Валовая прибыль (010 – 020)	030	<b>7 484</b>	<b>8 597</b>
Управленческие расходы	040	<b>1 418</b>	<b>1 090</b>
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	<b>6 066</b>	<b>7 507</b>
Прочие доходы по текущей деятельности	070	<b>610</b>	<b>446</b>
Прочие расходы по текущей деятельности	080	<b>870</b>	<b>1 205</b>
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	<b>5 806</b>	<b>6 748</b>
Доходы по инвестиционной деятельности	100	<b>2 803</b>	<b>1 568</b>
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	<b>1 656</b>	<b>1 384</b>
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	<b>1 147</b>	<b>184</b>
Расходы по инвестиционной деятельности	110	<b>2 422</b>	<b>1 994</b>
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	<b>1 954</b>	<b>1 507</b>
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	<b>468</b>	<b>487</b>
Доходы по финансовой деятельности	120	<b>9</b>	<b>60</b>
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122	<b>9</b>	<b>60</b>
Расходы по финансовой деятельности	130	<b>491</b>	<b>495</b>
В том числе: проценты к уплате	131	<b>468</b>	<b>471</b>
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы по финансовой деятельности	133	<b>23</b>	<b>24</b>
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	<b>-101</b>	<b>-861</b>
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	<b>5 705</b>	<b>5 887</b>

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
Налог на прибыль	160		
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190-200)	210	<b>5 705</b>	<b>5 887</b>
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	<b>1 910</b>	<b>6 172</b>
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	<b>7 615</b>	<b>12 059</b>
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	<b>1</b>	<b>1</b>
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270a	<b>5 705</b>	<b>5 887</b>
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату	280		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату	280a		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290	<b>1</b>	<b>1</b>
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290a	<b>5 226</b>	<b>5 572</b>
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295a		

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период прошлого года	
Наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300	<b>479</b>	<b>X</b>	<b>315</b>	<b>X</b>
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на инвестиционную и финансовую деятельность (из стр.104 и 122)	301	<b>1 129</b>	<b>X</b>		<b>X</b>
Выплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также выплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	<b>X</b>	<b>190</b>	<b>X</b>	<b>105</b>
<b>Справочно:</b>	<b>2</b>	<b>3</b>		<b>4</b>	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов включаемых в выручку)	400	<b>30 624</b>		<b>29 726</b>	
в том числе: выручка полученная в иностранной валюте	400a				
Постоянные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	401	<b>2 613</b>		<b>2 361</b>	
Переменные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	402	<b>17 280</b>		<b>15 631</b>	
Амортизация (из строк 20, 40, 50, 80, 112)	403	<b>1 256</b>		<b>1 208</b>	
Рентабельность продаж,%	410	<b>19,8</b>		<b>25,3</b>	
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	<b>28,5</b>		<b>39,3</b>	
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	412	<b>26,8</b>		<b>30,9</b>	
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	<b>24,5</b>		<b>29,2</b>	



Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070								
Изменение резервного капитала	080								
Изменение добавочного капитала	090								
<b>Остаток на 31.12.2022 г.</b>	100	<b>11 527</b>				<b>10 910</b>	<b>16 626</b>		<b>39 063</b>
<b>Остаток на 31.12.2022 г.</b>	110	<b>11 527</b>				<b>10 910</b>	<b>16 626</b>		<b>39 063</b>
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130						-32		-32
<b>Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.</b>	140	<b>11 527</b>				<b>10 910</b>	<b>16 594</b>		<b>39 031</b>
<b>За январь – декабрь 2023 года</b> Увеличение собственного капитала – всего	150					<b>1 910</b>	<b>5 705</b>		<b>7 615</b>
В том числе:									
чистая прибыль	151						<b>5 705</b>		<b>5 705</b>
переоценка долгосрочных активов	152					<b>1 910</b>			<b>1 910</b>
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153								
выпуск дополнительных акций	154								
увеличение номинальной стоимости акций	155								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156								
реорганизация	157								
	158								
прочие	159								
<b>Уменьшение собственного капитала – всего</b>	160								
В том числе:									
убыток	161								
переоценка долгосрочных активов	162								
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163								
уменьшение номинальной стоимости акций	164								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166								
реорганизация	167								
	168								
прочие	169								
Изменение уставного капитала	170								
Изменение резервного капитала	180								
Изменение добавочного капитала	190								
<b>Остаток на 31.12.2023 года</b>	200	<b>11 527</b>				<b>12 820</b>	<b>22 299</b>		<b>46 646</b>

**ОТЧЕТ**  
о движении денежных средств  
за январь-декабрь 2023 г.

Организация	ОАО "НОВОСЕЛКИ-ЛУЧАЙ"
Учетный номер плательщика	300085764
Вид экономической деятельности	01410
Организационно-правовая форма	ОАО
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>
Адрес	211832 Витебская обл., Поставский р-н, Новоселковский с/с, аг. Новоселки

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	<b>29 656</b>	<b>27 305</b>
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	<b>29 605</b>	<b>27 305</b>
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023		
прочие поступления	024	<b>51</b>	
Направлено денежных средств – всего	030	<b>29 876</b>	<b>23 705</b>
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	<b>21 264</b>	<b>16 748</b>
на оплату труда	032	<b>5 361</b>	<b>4 361</b>
на уплату налогов и сборов	033	<b>1 339</b>	<b>1 023</b>
на прочие выплаты	034	<b>1 912</b>	<b>1 573</b>
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	<b>-220</b>	<b>3 600</b>
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	<b>509</b>	<b>233</b>
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	<b>392</b>	<b>233</b>
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053		
проценты	054		
прочие поступления	055	<b>117</b>	
Направлено денежных средств – всего	060	<b>404</b>	<b>570</b>
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	<b>404</b>	<b>570</b>
на предоставление займов	062		
на вклады в уставный капитал других организаций	063		
прочие выплаты	064		
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	<b>105</b>	<b>-337</b>

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	080	<b>8 909</b>	<b>5 018</b>
В том числе:			
кредиты и займы	081	<b>8 909</b>	<b>5 018</b>
от выпуска акций	082		
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083		
прочие поступления	084		
Направлено денежных средств – всего	090	<b>8 878</b>	<b>8 176</b>
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	<b>5 689</b>	<b>6 012</b>
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092		
на выплаты процентов	093	<b>450</b>	<b>473</b>
на лизинговые платежи	094	<b>2 734</b>	<b>1 687</b>
прочие выплаты	095	<b>5</b>	<b>4</b>
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности (080 – 090)	100	<b>31</b>	<b>-3 158</b>
Результат движения денежных средств за отчетный период ( $\pm 040 \pm 070 \pm 100$ )	110	<b>-84</b>	<b>105</b>
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на <b>31.12.2022 г.</b>	120	<b>127</b>	<b>22</b>
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на <b>конец отчетного периода</b>	130	<b>43</b>	<b>127</b>
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140		

<b>Доля государства в уставном фонде эмитента</b>	21,465	<b>(всего в процентах), в том числе:</b>
Вид собственности	Количество акций ,шт.	Доля в уставном фонде, %
Республиканская		
Коммунальная - всего:	2334220	21,465
в том числе:	x	x
областная	9948	0,091
районная	2324272	21,374



городская	
<b>Количество акционеров - всего</b>	249
в том числе: юридических лиц	2
из них нерезидентов Республики Беларусь	
<b>в том числе: физических лиц</b>	247
из них нерезидентов Республики Беларусь	

**Информация о дивидендах и акциях:**

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	х	х	х
типа _____	рублей	0	0
типа _____	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)	х	х	х
типа _____	рублей	0	0
типа _____	рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	0	Х
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	0	Х
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	0	Х
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	4,29	3,59
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		
в том числе:			
поступившие в распоряжение общества:			
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций, штук	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:			
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций, штук		

**Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:**

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	27377,00	26589,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	21311,00	19082,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль	тысяч рублей	5705,00	5887,00

(убыток) отчетного периода)			
В том числе:	тысяч рублей	6066,00	7507,00
прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг			
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-260,00	-759,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-101,00	-861,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	0,00	0,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	5705,00	5887,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	22299,00	16594,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	18126,00	13365,00
Среднесписочная численность работающих	человек	362	363

**Основные виды продукции или виды деятельности**, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг –

Разведение молочного крупного рогатого скота, производство продукции сельского хозяйства: молока -80%

**Дата проведения годового общего собрания акционеров**, на котором утверждены годовой отчет бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2023г.- *22 марта 2024 года.*

**Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения** - *частично применяются.*

**Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет** нет