



**КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ  
ОБ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ  
ВОСЕМНАДЦАТОГО ВЫПУСКА  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРАЙПЛ»  
(ООО «ТРАЙПЛ»)**

наименование эмитента

Полное наименование:

на русском языке - общество с ограниченной ответственностью «ТРАЙПЛ» (далее - Эмитент, если не употреблено иное);

на белорусском языке - таварыства з абмежаванай адказнасцю «ТРАЙПЛ».

Сокращенное наименование:

на русском языке - ООО «ТРАЙПЛ»;

на белорусском языке – ТАА «ТРАЙПЛ».

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТРАЙПЛ» зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета № 192 от 17 февраля 2000 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100017108.

3. Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 220035, город Минск, проспект Победителей, дом 51, корпус 2, помещение 15. Телефоны +375 (17) 309 20 25, +375 (17) 309 21 03; электронный адрес (e-mail): info@triple.by.

4. Основные виды деятельности Эмитента (согласно ОКРБ 005-2011):

Код	Наименование вида деятельности
41100	Реализация проектов, связанных со строительством зданий
01410	Разведение молочного крупного рогатого скота
56100	Деятельность ресторанов
93130	Деятельность фитнес-клубов
68200	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества

5. Номера текущих (расчетных) банковских счетов Эмитента, на которые будут зачисляться средства, поступающие при размещении жилищных облигаций путем проведения открытой продажи, наименования обслуживающих банков:

Получатель:	ООО «ТРАЙПЛ»
УНП получателя:	100017108
1. Номер счета:	BY32BLBB30120100017108001001
Наименование банка:	ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк»
БИК:	BLBBVY2X
Адрес банка:	г. Минск, улица Карла Маркса, 33-4Н, 8Н
Назначение платежа:	за жилищные облигации ООО «ТРАЙПЛ» восемнадцатого выпуска
2. Номер счета:	BY86PJCB30120000411000000933
Наименование банка:	«Приорбанк» ОАО ЦБУ 100 г. Минск
БИК:	PJCBVY2X
Адрес банка:	г. Минск, ул. Радиальная, д.38А
Назначение платежа:	за жилищные облигации ООО «ТРАЙПЛ» восемнадцатого выпуска
3. Номер счета:	BY52OLMP30120001055220000933
Наименование банка:	ОАО «Белгазпромбанк»
БИК:	OLMPVY2X
Адрес банка:	г. Минск, ул. Притыцкого, 60/2
Назначение платежа:	за жилищные облигации ООО «ТРАЙПЛ» восемнадцатого выпуска

6. Восемнадцатый выпуск жилищных облигаций зарегистрирован Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь *22.10.2018* 2018 года. Государственный регистрационный номер выпуска 5-200-02-3389

7. Депозитарное обслуживание Эмитента осуществляет профессиональный участник рынка ценных бумаг ЗАО «Лидеринвест», юридический адрес: 220015, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Я. Мавра, 41, комн. 512, пом. 4, тел.: (017) 2 217 217; зарегистрировано Минским горисполкомом 19 марта 2014 г., регистрационный номер 190304686; лицензия Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/5200-124-1157 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам.

8. Целью эмиссии жилищных облигаций восемнадцатого выпуска (далее по тексту совокупно именуемые Облигации, и по отдельности - Облигация) является привлечение денежных средств физических и (или) юридических лиц для финансирования строительства жилого дома № 1 (первая очередь строительства), входящего в состав объекта «Группа жилых домов в микрорайоне № 4 в пос. «Восточный» по ул. Рогачевской в г. Минске», а также для обеспечения деятельности Эмитента, связанной с выполнением функций заказчика, и пополнения оборотных средств Эмитента. Полученные от размещения Облигаций денежные средства будут использованы в соответствии с целью их эмиссии

9. Облигации восемнадцатого выпуска Эмитента – жилищные, именные, бездоходные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме.

Объем выпуска – 3 159 200 (Три миллиона сто пятьдесят девять тысяч двести) белорусских рублей.

Количество – 4400 (Четыре тысячи четыреста) штук.

Номинальная стоимость одной жилищной облигации равна 718 (Семьсот восемнадцать) белорусских рублей и имеет эквивалент, равный одному квадратному метру общей площади жилого помещения в жилом доме № 1 (первая очередь строительства), входящем в состав объекта «Группа жилых домов в микрорайоне № 4 в пос. «Восточный» по ул. Рогачевской в г. Минске».

10. Исполнение обязательств по Облигациям обеспечивается поручительством:

общества с ограниченной ответственностью «Белситиойл». Договор о предоставлении поручительства № 05/18 от 17.05.2018 г.;

открытого акционерного общества «Березовский комбинат силикатных изделий». Договор о предоставлении поручительства № 05/2008 от 17.05.2018г.

Договоры поручительства действуют в течение всего срока обращения Облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций данного выпуска, за исключением случаев исполнения обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

Общий объем поручительства – 3 159 200 (Три миллиона сто пятьдесят девять тысяч двести) белорусских рублей.

11. Открытая продажа (размещение) Облигаций проводится с 01 июня 2018 года по 23 января 2020 года включительно. Эмитент проводит открытую продажу Облигаций в рабочие дни по адресу: город Минск, проспект Победителей, дом 51, корпус 2, помещение 54. Тел.: (017) 309 20 40. Время работы: пн.-чтв. 8:30 – 17:30, птн. 8:30-16:15, субб.-вскр. - выходные дни.

12. Срок обращения Облигаций составляет 609 календарных дней, с 01 июня 2018 года по 31 января 2020 года включительно.

13. Датой начала погашения Облигаций является 31 января 2020 года.

14. Для определения владельцев Облигаций при погашении депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 24.01.2020 г.

15. С более подробной информацией и проспектом эмиссии Облигаций можно ознакомиться лично в рабочие дни по адресу: город Минск, проспект Победителей, дом 51, корпус 2, помещение 54. Тел.: (017) 309 20 40. Время работы: пн.-чтв. 8:30 – 17:30, птн. 8:30-16:15, субб.-вскр. - выходные дни. Лицо, знакомящееся с проспектом эмиссии, вправе читать и делать выписки из предоставленных документов.

Первый заместитель генерального директора  
ООО «ТРАЙПЛ»



Д.А. Ярмак

Главный бухгалтер ООО «ТРАЙПЛ»

Ю.А. Науменко