

РЕШЕНИЕ о пятом выпуске облигаций ОАО «Технобанк»

Полное наименование эмитента - Открытое акционерное общество «Технобанк».

Юридический адрес (местонахождение) эмитента: Республика Беларусь, 220002, г.Минск, ул. Кропоткина, 44.

Контактный телефон: т/ф +375 17 283 15 05.

Сумма зарегистрированного уставного фонда эмитента составляет 46 586 939 800 (Сорок шесть миллиардов пятьсот восемьдесят шесть миллионов девятьсот тридцать девять тысяч восемьсот) белорусских рублей.

Уставный фонд разделен на 24 519 442 (Двадцать четыре миллиона пятьсот девятнадцать тысяч четыреста сорок две) акции, из них простых (обыкновенных) акций 24 455 229 (Двадцать четыре миллиона четыреста пятьдесят пять тысяч двести двадцать девять) штук (регистрационный номер 5-200-01-15620 от 20.05.2009г.) и привилегированных акций 64 213 (Шестьдесят четыре тысячи двести тринадцать) штук (регистрационный номер 5-200-11-15630 от 20.05.2009г.). Номинальная стоимость одной акции – 1 900 (Одна тысяча девятьсот) рублей.

Все выпущенные акции полностью оплачены и размещены среди акционеров.

Эмитент зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь как ООО СКБ «Технобанк» 5 августа 1994 года, регистрационный номер № 47, преобразован в ОАО СКБ «Технобанк» 1 июня 1995 года, переименован в ОАО «Технобанк» 5 мая 2000 года. ОАО «Технобанк» (далее - Банк) является правопреемником всех прав и обязанностей ЗАО «Торгово-Промышленный банк», ОАО «Белорусский Индустриальный Банк».

ОАО «Технобанк» осуществлено четыре выпуска облигаций.

Первый выпуск: 300 000 штук на сумму 30 000 000 000 (Тридцать миллиардов) белорусских рублей. Регистрационный номер 5-200-02-0712 от 09.08.2010г. Размещено 100% от общей суммы эмиссии облигаций. Погашение 27.12.2012 года.

Второй выпуск: 3 000 штук на сумму 3 000 000 (Три миллиона) ЕВРО. Регистрационный номер 5-200-02-0713 от 09.08.2010г. По заявлению ОАО «Технобанк» 05.10.2010г. аннулировано 2500 штук на сумму 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) ЕВРО. Размещено 0% от общей суммы эмиссии облигаций. Погашение 21.12.2012 года.

Третий выпуск: 3 000 штук на сумму 3 000 000 (Три миллиона) долларов США. Регистрационный номер 5-200-02-0714 от 09.08.2010г. По заявлению ОАО «Технобанк» 05.10.2010г. аннулировано 2 500 штук на сумму 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) долларов США. Размещено 70 облигаций. Погашение 19.12.2012 года.

Четвертый выпуск: 200 000 штук на сумму 20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) белорусских рублей. Регистрационный номер 5-200-02-0808 от 29.10.2010г. Размещение с 08.11.2010г. Погашение 19.12.2011 года.

ОАО «Белорусский Индустриальный Банк» осуществлено семь выпусков облигаций.

Первый выпуск на сумму 7 000 000 000 (Семь миллиардов) белорусских рублей. Регистрационный номер 5-200-02-0142 от 12.05.2008г. Размещено 100% от общей суммы эмиссии облигаций. Погашен 14.05.2009 года.

Второй выпуск на сумму 20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) белорусских рублей. Регистрационный номер 5-200-02-0172 от 04.08.2008г. Размещено 75,05% от общей суммы эмиссии облигаций. Погашен 11.11.2009 года.

Третий выпуск на сумму 5 000 000 (Пять миллионов) долларов США. Регистрационный номер 5-200-02-0246 от 24.03.2009г. Размещено 100% от общей суммы эмиссии облигаций. Погашен 01.04.2010 года.

Четвертый выпуск на сумму 20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) белорусских рублей. Регистрационный номер 5-200-02-0415 от 03.12.2009г. Размещено 100% от общей суммы эмиссии облигаций. Погашение 18.01.2011 года.

Пятый выпуск на сумму 1 000 000 (Один миллион) долларов США. Регистрационный номер 5-200-02-0521 от 24.03.2010г. Период проведения открытой продажи облигаций – с 02.04.2010г. до 02.03.2011г. Размещено 46,2% от общей суммы эмиссии облигаций. Погашение 04.04.2011 года.

Шестой выпуск на сумму 1 000 000 (Один миллион) ЕВРО. Регистрационный номер 5-200-02-0551 от 17.04.2010г. Период проведения открытой продажи облигаций – с 21.04.2010г. до 21.08.2011г. Размещено 0% от общей суммы эмиссии облигаций. Погашение 21.09.2011 года. Аннулирован 19.07.2010г.

Седьмой выпуск на сумму 10 000 000 000 (Десять миллиардов) белорусских рублей. Регистрационный номер 5-200-02-0552 от 17.04.2010г. Период проведения открытой продажи облигаций – с 21.04.2010г. до 21.08.2011г. Размещено 0% от общей суммы эмиссии облигаций. Погашение 21.09.2011 года. Аннулирован 19.07.2010г.

Деятельность эмитента регулируется Уставом, зарегистрированным Национальным банком Республики Беларусь 31 мая 2010 года под номером 47.

Целью выпуска облигаций является привлечение свободных денежных средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для формирования ресурсной базы Банка.

Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается залогом. В качестве предмета залога по облигациям выступают следующие объекты недвижимости:

№ п/п	Наименование объектов	Рыночная стоимость, бел. руб.
1	Изолированное помещение с инвентарным №500/D-7021882, расположенное по адресу: г.Минск, ул. Кропоткина, д.44, пом.4, назначение – Административное помещение	3 744 564 290
2	Изолированное помещение с инвентарным №500/D-7021883, расположенное по адресу: г.Минск, ул. Кропоткина, д.44, пом.3, назначение – Административное помещение	6 049 645 258
3	Изолированное помещение с инвентарным №500/D-704738, расположенное по адресу: г.Минск, ул. Мельникайте, д.8, пом.7П, назначение – Административное помещение	14 685 066 466
ИТОГО		24 479 276 014

Независимая оценка произведена 11 октября 2010 г. ООО «ЕВРОНЕДВИЖИМОСТЬ КОНСАЛТ» Республика Беларусь, 220029, г. Минск, пр. Машерова, д.17, к.114Г, заключение об оценке №11/10-10/1.

Руководящими должностными лицами эмитента являются:

Наблюдательный Совет

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1.	Коцаренко Владислав Александрович	Председатель Наблюдательного Совета
2.	Курач Игорь Александрович	Заместитель Председателя Наблюдательного Совета
3.	Николасвич Михаил Валентинович	Заместитель Председателя Наблюдательного Совета

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
4.	Киреев Андрей Евгеньевич	Заместитель Председателя Наблюдательного Совета
5.	Ермоленко Владимир Алексеевич	Член Наблюдательного Совета
6.	Заколотный Артем Сергеевич	Член Наблюдательного Совета
7.	Быков Сергей Юрьевич	Член Наблюдательного Совета
8.	Андреевских Татьяна Леонидовна	Член Наблюдательного Совета

Правление:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1.	Михалевич Дмитрий Леонидович	Председатель Правления
2.	Богущ Дмитрий Михайлович	Первый заместитель Председателя Правления
3.	Вербенко Игорь Васильевич	Заместитель Председателя Правления
4.	Сурдо Наталья Александровна	Заместитель Председателя Правления
5.	Гапанович Елена Бенедиктовна	Заместитель Председателя Правления
6.	Башкевич Дмитрий Иванович	Заместитель Председателя Правления
7.	Гулевский Игорь Иванович	Заместитель Председателя Правления
8.	Кузьмицкая Наталья Алексеевна	Главный бухгалтер
9.	Синявский Артем Михайлович	Заместитель начальника кредитно-экономического управления

Вид, форма выпускаемых облигаций – дисконтные, именные в бездокументарной форме (в виде записей на счетах).

Объем (общая сумма) эмиссии 19 000 000 000 (Девятнадцать миллиардов) белорусских рублей. К открытой продаже предлагаются 190 000 (Сто девяносто тысяч) облигаций.

Номинальная стоимость одной облигации - 100 000 (Сто тысяч) белорусских рублей.

Облигации размещаются путем открытой продажи юридическим лицам и/или индивидуальным предпринимателям – резидентам и нерезидентам Республики Беларусь.

Срок обращения облигаций: с 29.11.2010 до 29.11.2012 (731 день).

Дата погашения облигаций: 29.11.2012 года.

Срок размещения облигаций: с 29.11.2010 до 29.08.2011 года (273 дня).

Открытая продажа (размещение) осуществляется:

- на внебиржевом рынке по адресу: г. Минск, ул. Кропоткина, 44 с 9.00 до 16.00 в рабочие дни на основании договора первичного размещения облигаций;
- на биржевом рынке в торговой системе ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» в соответствии с регламентом торгов.

Доходность по размещаемому выпуску облигаций – 14 (Четырнадцать) процентов годовых при размещении «до погашения» на первичном рынке. Выплата дохода по дисконтным облигациям осуществляется одновременно, при погашении облигаций.

Дисконтные облигации продаются по стоимости ниже номинальной и погашаются по номинальной стоимости. Размер дохода по облигациям определяется как разница между номинальной стоимостью и ценой приобретения облигаций.

Эмитент имеет право выкупать облигации по договорной цене в течение всего срока обращения. Выкуп облигаций осуществляется эмитентом на внебиржевом рынке с

заключением договора купли-продажи и/или на биржевом рынке в порядке, установленном ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа».

Эмитент имеет право продавать на вторичном рынке облигации по договорным ценам.

Эмитент имеет право досрочно погасить выкупленные облигации.

Эмитент имеет право совершать иные операции с облигациями, предусмотренные законодательством Республики Беларусь.

Погашение облигаций осуществляется в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента за 5 рабочих дней до наступления срока погашения облигаций. Владельцы облигаций обязаны прекратить все сделки с облигациями за 5 рабочих дней до наступления срока погашения облигаций.

В день погашения облигаций эмитент осуществляет списание денежных средств со своего счета по реквизитам владельцев, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента за 5 рабочих дней до наступления срока погашения облигаций. Погашение облигаций производится денежными средствами в сумме и валюте номинала облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о банковских реквизитах владельцев облигаций, сумма, подлежащая выплате, выплачивается путем депонирования на счете эмитента до непосредственного обращения владельца облигаций. Проценты по депонированным суммам не начисляются и не выплачиваются.

При запрещении выпуска ценных бумаг эмитент в месячный срок с момента получения от регистрирующего органа уведомления о запрещении выпуска ценных бумаг возвращает инвесторам средства, полученные в оплату размещенных ценных бумаг.

Конвертация облигаций не производится.

Председатель Правления

Д.Л. Михалевич

Главный бухгалтер

Н.А. Кузьмицкая

