

Краткая информация об эмиссии облигаций

Совместного закрытого акционерного общества «ПРОСТОРМАРКЕТ» первого выпуска

1. Полное и сокращенное наименование эмитента

На русском языке:

полное — Общество с ограниченной ответственностью «ПРОСТОРМАРКЕТ» (далее – Эмитент);

сокращенное — СЗАО «ПРОСТОРМАРКЕТ».

На белорусском языке:

полное — Сумеснае закрытае акцыянернае таварыства «ПРАСТОРМАРКЕТ»;

сокращенное — СЗАТ «ПРАСТОРМАРКЕТ».

2. Место нахождения эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail), официальный сайт

Республика Беларусь, 220025, г. Минск, пр-т Дзержинского, д.126-5, каб.7, тел. 8017 2564578, e-mail: Info@prostore.by, официальный сайт: www.prostore.by (далее-сайт Эмитента).

3. Основные виды деятельности

Сдача внаем собственного и арендуемого имущества, розничная торговля в неспециализированных магазинах, преимущественно продуктами питания, напитками и табачными изделиями.

4. Номера расчетного и (или) валютного счетов эмитента, на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи, наименование банка

Денежные средства, поступающие при размещении облигаций Эмитента первого выпуска, будут зачисляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на расчетный счет Эмитента №3012180372010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ 701 г.Минск, БИК 153001369 (с 04.07.2017г. – на расчетный счет Эмитента BY28BPSB30121803720109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ 701 г.Минск, БИК BPSBBY2X).

5. Раскрытие информации эмитентом

Эмитент в случаях и порядке, установленных законодательством Республики Беларусь, раскрывает информацию на рынке ценных бумаг:

путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее - Единый информационный ресурс);

а также путем ее опубликования в газете «Звезда», и (или) размещения на сайте Эмитента, указанном в пункте 2 настоящего документа;

либо путем ее доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным законодательством Республики Беларусь, а также путем ее представления в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, определенному кругу лиц.

5.1. Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации, а также о реорганизации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе.

Информация о реорганизации раскрывается не позднее 2 (двух) рабочих дней: с даты принятия соответствующего решения общим собранием акционеров Эмитента;

с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации; даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

5.2. Эмитент раскрывает информацию о своей ликвидации, а также о ликвидации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе.

Информация о ликвидации раскрывается не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения общим собранием акционеров Эмитента.

Также, в случае принятия Эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности), сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке, определенном Инструкцией о порядке размещения и опубликования сведений о нахождении юридического лица (индивидуального предпринимателя) в процессе ликвидации (прекращения деятельности), утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.08.2011 №1164, не позднее 30 (Тридцати) календарных дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Эмитента.

5.3. Эмитент раскрывает информацию о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе.

Информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) раскрывается не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения Эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве Эмитента.

Также вышеуказанная информация подлежит публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие» в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

5.4. Эмитент раскрывает информацию об изменениях и (или) дополнениях, внесённых в Проспект эмиссии Облигаций Эмитента первого выпуска, путем ее размещения на Едином информационном ресурсе, а также путем опубликования в газете «Звезда» не позднее 7 (семи) дней после регистрации соответствующих изменений республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг.

5.5. Эмитент раскрывает в соответствии с законодательством Республики Беларусь иную информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость Облигаций, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

5.6. Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает годовой отчет путем размещения соответствующей информации в объеме, определенном законодательством, на Едином информационном ресурсе, а также путем опубликования в газете «Звезда», либо путем размещения на сайте Эмитента, указанном в пункте 2 настоящего документа, в срок не позднее одного месяца после утверждения годового отчета в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах.

Иная информация Эмитента раскрывается в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

6. Наименование депозитария, обслуживающего эмитента

Закрытое акционерное общество «МТГ» (далее – депозитарий), зарегистрированный Минским горисполкомом 15.12.2006 за №190783048, код депозитария – D32.

Место нахождения депозитария: Республика Беларусь, 220123, г. Минск, ул. Кропоткина, д.93А, ком.12.

Специальное разрешение (лицензия) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-124-1124, выдано Министерством финансов Республики Беларусь, срок действия-бессрочно.

7. Размер уставного фонда эмитента

Уставный фонд Эмитента составляет 2 142 396 (два миллиона сто сорок две тысячи триста девяносто шесть) белорусских рублей (с учетом деноминации 1 июля 2016 г., в денежных знаках образца 2009г.)

8. Форма облигаций, объем выпуска, количество и номинальная стоимость облигаций

Облигации первого выпуска - именные, процентные, конвертируемые, бездокументарные (далее - Облигации).

Объем выпуска Облигаций – 2 000 000 (Два миллиона) белорусских рублей.

Количество Облигаций – 20 000 (Двадцать тысяч) штук.

Номинальная стоимость Облигации – 100 (Сто) белорусских рублей.

9. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям

Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций без учета положений, предусмотренных в подпункте 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее - Указ № 277), в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа № 277.

10. Срок размещения облигаций - с 19.04.2017 по 01.04.2019, если иной срок до окончания периода размещения не будет определен решением наблюдательного совета Эмитента.

11. Порядок размещения облигаций. Место проведения открытой продажи облигаций

Размещение (открытая продажа) Облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее-Биржа) в соответствии с законодательством Республики Беларусь и нормативно-правовыми актами Биржи. Расчеты при размещении Облигаций на организованном рынке производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

Владельцами Облигаций могут быть физические и юридические лица (включая банки), индивидуальные предприниматели, резиденты и нерезиденты Республики Беларусь.

В период размещения Облигации продаются первому их собственнику по цене, равной номинальной стоимости Облигации, увеличенной на сумму накопленного процентного дохода (по текущей стоимости Облигации). В дату начала открытой продажи Облигаций, а также в даты выплаты процентного дохода, цена продажи одной Облигации равна её номинальной стоимости.

12. Срок обращения облигаций

Срок обращения Облигаций – 729 календарных дней (с 19.04.2017 по 18.04.2019). Дата начала размещения и дата начала погашения Облигаций считаются одним днем.

13. Дата начала погашения облигаций – 18.04.2019. Дата окончания погашения Облигаций совпадает с датой начала погашения Облигаций.

14. Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 15.04.2019.

15. Размер дохода по облигациям, условия его выплаты.

Расчет процентного дохода производится путем его начисления на номинальную стоимость Облигации за период начисления процентного дохода по ставке процентного дохода, равной 15,0 (Пятнадцати) процентам годовых.

Выплата процентного дохода владельцам Облигаций производится ежеквартально в течение срока обращения Облигаций в соответствии с Графиком начисления и выплаты процентного дохода.

16. Даты выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода. Даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода.

Процентный доход выплачивается в дату окончания соответствующего периода начисления процентного дохода:

График начисления и выплаты процентного дохода

Номер периода	Начало периода начисления процентного дохода	Конец периода (дата выплаты процентного дохода/дата погашения)	Продолжительность периода, дней	Дата формирования реестра для целей выплаты процентного дохода либо погашения
1	20.04.2017	19.07.2017	91	14.07.2017
2	20.07.2017	19.10.2017	92	16.10.2017
3	20.10.2017	19.01.2018	92	16.01.2018
4	20.01.2018	19.04.2018	90	16.04.2018
5	20.04.2018	19.07.2018	91	16.07.2018
6	20.07.2018	19.10.2018	92	16.10.2018
7	20.10.2018	19.01.2019	92	16.01.2019
8	20.01.2019	18.04.2019	89	15.04.2019
Итого:			729	

В случае, если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, фактическая выплата осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму процентного дохода по Облигациям за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются. Под нерабочими днями в настоящем документе установленные и объявленные Президентом Республики Беларусь нерабочими днями.

17. Условия приобретения облигаций эмитентом до даты начала их погашения

В период обращения Облигаций Эмитент обязуется осуществлять приобретение Облигаций до даты начала погашения Облигаций с возможностью их последующего обращения (далее – досрочный выкуп Облигаций) по номинальной стоимости Облигаций в следующие даты: 19.07.2017, 19.10.2017, 19.01.2018, 19.04.2018, 19.07.2018, 19.10.2018, 19.01.2019. Если установленная дата выкупа выпадает на нерабочий день, выкуп Облигаций осуществляется Эмитентом в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по номинальной стоимости Облигаций.

Для продажи Облигаций Эмитенту владельцы Облигаций обязаны:

1) подготовить заявление, содержащее:

полное наименование владельца Облигаций – юридического лица (ФИО владельца Облигаций – физического лица, индивидуального предпринимателя);

юридический адрес (место нахождения) владельца Облигаций – юридического лица (место жительства владельца Облигаций – физического лица, индивидуального предпринимателя) и контактные телефоны владельца Облигаций;

номер выпуска Облигаций и количество продаваемых Облигаций;

наименование профессионального участника рынка ценных бумаг – члена секции фондового рынка ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа», который будет осуществлять продажу Облигаций на организованном рынке;

согласие с условиями и порядком приобретения Облигаций;

подпись уполномоченного лица и печать владельца Облигаций – юридического лица (подпись владельца Облигаций – физического лица, индивидуального предпринимателя);

2) предоставить Эмитенту указанное заявление не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до даты выкупа Облигаций по факсу 80172564581 (с последующим предоставлением оригинала), заказным письмом или непосредственно по адресу: Республика Беларусь, 220025, г. Минск, пр. Дзержинского, д.126-5, каб.7;

3) в случае, если для осуществления продажи Облигаций Эмитенту владельцу Облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения - заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

В случае невыполнения владельцем Облигаций вышеуказанных условий, приобретение Облигаций Эмитентом не осуществляется.

18. Место, время и способ ознакомления с проспектом эмиссии облигаций

С Проспектом эмиссии Облигаций можно ознакомиться в период открытой продажи Облигаций в рабочие дни с 9:00 до 16:00 по адресу: Республика Беларусь, 220025, г. Минск, пр. Дзержинского, д.126-5, каб.7.

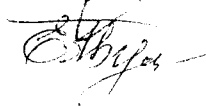
При обращении к Эмитенту с целью ознакомления с Проспектом эмиссии Облигаций потенциальному инвестору (инвестору) представляется Проспект эмиссии Облигаций и/или заверенная копия Проспекта эмиссии Облигаций для обозрения (чтения) с возможностью делать выписки из представленного документа.

Директор СЗАО «ПРОСТОРМАРКЕТ»



Синюк Д.П.

Главный бухгалтер СЗАО «ПРОСТОРМАРКЕТ»



Буликова Е.А.