

Зарегистрировано
11 ноября 2024г.

Директор РУП, РЧДЧБ
Аксенов А. Н.

УТВЕРЖДЕНО

Решение единственного
участника

общества с ограниченной
ответственностью «СВИАТ»

31 октября 2024 г. № 5-24

ИЗМЕНЕНИЯ

в Проспект эмиссии депозитарных облигаций
второго выпуска общества с ограниченной
ответственностью «СВИАТ»

Внести в Проспект эмиссии депозитарных облигаций второго выпуска общества с ограниченной ответственностью «СВИАТ» (далее – проспект эмиссии) следующие изменения.

Проспект эмиссии дополнить копией примечаний к бухгалтерской отчетности за шесть месяцев 2024 года общества с ограниченной ответственностью «СВИАТ» (прилагается).

Директор

Главный бухгалтер



В.В.Пилипенко

Д.Ю.Жикин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Сведения об организации.

Общество с ограниченной ответственностью «СВИАТ» создано в 1993 году. В 1997 году ООО «СВИАТ» прошло государственную регистрацию в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь № 208 от 24.05.1996 с выдачей свидетельства. В 2000 году ООО «СВИАТ» прошло государственную регистрацию в соответствии с Декретом Президента Республики Беларусь №11 от 16.03.1999 с выдачей свидетельства № 100070543 и изменением юридического адреса. На учет в ИМНС по Ленинскому району г. Минска поставлено 11.01.1994 г., присвоен УНП 100070543. В настоящее время ООО «СВИАТ» состоит на учете в ИМНС по Минскому р-ну № 1 (код 613). ОКПО 145881326000.

Юридический адрес: 223051, Минская обл., Минский р-н, аг.Колодищи, ул.Минская 56-6. Юридический адрес предприятия и его местонахождение совпадают.

Учредители ООО с 01.01.2024 по 11.03.2024 Пилипенко Виктор Владимирович – гражданин Республики Беларусь, 28.04.1967 г. р., Российская Федерация, Московская область, г. Клин, личный номер 3280467A002PB0, паспорт МР 3650727 выдан Партизанским РУВД г. Минска 24.04.2015 г., проживающий по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Ваньковича, д. 53, кв. 23 – доля в УФ - 77,65% - 2580309,50 бел.руб. и Пилипенко Павел Владимирович - гражданин Республики Беларусь, 31.10.1969 г. р., Российская Федерация, Московская область, г. Клин, паспорт, серия: МР, №4155465, выдан: 18 апреля 2018 года, Партизанским РУВД г. Минска, личный номер 3311069A001PB2, выдан Партизанским РУВД г. Минска 24.01.2015 г., проживающий по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Парниковая, д. 32, кв. 24 – доля в УФ 22,35% - 742690,50 бел.руб., 12.03.2024 проведена государственная регистрация Минским облисполкомом изменений в Устав, где единственным участником стал Пилипенко Виктор Владимирович – 100% с величиной Уставного фонда в размере 3323000,00 бел.руб.

Обособленных подразделений (филиалов, представительств), а также дочерних и зависимых обществ нет.

Списочная численность на 30.06.2024 г. составляет 268 человек.

Директор - Пилипенко Виктор Владимирович – гражданин Республики Беларусь, 28.04.1967 г.р., Российская Федерация, Московская область, г. Клин, личный номер 3280467A002PB0, паспорт МР 3650727 выдан Партизанским РУВД г. Минска 24.04.2015 г., проживающий по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Ваньковича, д. 53, кв. 23.

Главный бухгалтер - в период с 01.02.2015 Жикин Дмитрий Юрьевич.

Текущие (расчетные) счета ООО «СВИАТ» открыты в белорусских рублях:

№ ВУ89 ТЕСН 30125800200190000000 в РКЦ №3 ОАО «Технобанк» г. Минск, ВИС ТЕСНВУ22;
 № ВУ44 БЕЛВ 30121610810010226000 в ОАО "Банк БелВЭБ" г.Минск, ВИС БЕЛВВУ2Х,
 № ВУ 09 АЛФА 3012 2А02 2201 1027 0000 в ЗАО "Альфа-Банк" г.Минск, ВИС АЛФАВУ2Х,
 № ВУ72 РЈСВ 3012 0731 9810 0000 0933 в ОАО «Приорбанк» г.Минск, ВИС РЈСВВУ2Х,
 № ВУ28 СЛАН 3012 5774 4000 0010 0000 в ЗАО "Банк ВТБ" г.Минск, ВИС СЛАНВУ22.

Валютные счета и депозитные счета открыты в ОАО «Технобанк», ОАО «Приорбанк» и ОАО "Банк БелВЭБ" и ЗАО "Альфа-Банк", ЗАО "Банк ВТБ", ЗАО "РРБ-Банк".

2. Деятельность организации.

Согласно Уставу Общество осуществляет любые виды деятельности в соответствии с общегосударственным классификатором Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности» и иные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством Республики Беларусь.

В 1 полугодии 2024 года основные виды деятельности:

- оптовая торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями для автомобилей (45310) – доля выручки 66,2 % от общего объема;
- оптовая торговля прочими видами топлива и подобными продуктами (46719) – доля выручки 22,9 % от общего объема;
- розничная торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями для автомобилей (45320) – доля выручки 8,6 % от общего объема;
- оказание услуг по перевозке грузов – деятельность грузового автомобильного транспорта (49410);
- оказание услуг по аренде и субаренде – операции с недвижимостью за вознаграждение или на договорной основе (68200);
- оптовая торговля прочими транспортными средствами (45191) и др.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь № 117 от 07.03.2000, в целях упорядочения посреднической деятельностью ООО «СВИАТ» получило в 2000-2004гг. лицензию за №18030 на осуществление оптовой торговли и лицензию № 276-о на оптовую торговлю нефтепродуктами /Реализация на территории Республики Беларусь масел автомобильных/. В связи с изменением перечня лицензируемых видов деятельности в 2004 г. лицензии сданы по месту получения.

16 августа 2006 выдана лицензия Министерством транспорта и коммуникаций РБ на право осуществления перевозки пассажиров и грузов (исключая технологические внутрихозяйственные перевозки пассажиров и грузов, выполняемые юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями для собственных нужд) автомобильным, внутренним, водным, морским транспортом за №02190/0324842. В связи с изменением наименований лицензируемых видов деятельности лицензии, сдана по месту получения в декабре 2007 года.

12 мая 2008 года Министерством транспорта и коммуникаций Республики Беларусь выдана новая лицензия на право осуществления деятельности в области автомобильного, внутреннего водного, морского транспорта (исключая внутриреспубликанские перевозки для собственных нужд) за №02190/0449006. Продлена на основании решения от 12.03.2015г. № 19-ЛИ по 11.04.2023г. Выдано спец. Разрешение № 02190/1-36322.

15 апреля 2014 Минский областной исполнительный комитет на основании решения № 408 от 15.04.2014 выдало лицензию № 60000/82 на право осуществления деятельности, связанной с оптовой торговлей и хранением алкогольной, непивной спиртосодержащей продукции, непивного этилового спирта и табачных изделий.

Иной деятельности, подлежащей лицензированию, предприятие не осуществляло.

Инвестиционная деятельность.

В связи с реорганизацией в форме присоединения к ООО «СВИАТ» ООО «Янтарь Ф» (УНП 600471954) от 21.02.2024г. значительно увеличились основные фонды (здания и сооружения). За 1-ое полугодие 2024 года приобретено 3 (Три) грузовых автомобиля, 1 (Один) погрузчик и другие ОС.

Часть собственных помещений сдается в аренду с отражением на счете 03 Доходные вложения в материальные активы.

Производственные помещения не сдаются в аренду.

За отчетный период предприятие с давальческим сырьем не работало.

ООО «СВИАТ» согласно нормам Указа Президента Республики Беларусь от 11.07.2012 г №313 (с изм.и доп.) и Указа Президента Республики Беларусь от 17 января 2020 г. № 16 «О совершенствовании порядка обращения с отходами товаров и упаковки» принимает на себя обязательства обеспечивать сбор отходов, образующихся после утраты потребительских свойств масел моторных по кодам ТН ВЭД ТС 2710 19 820 0, 2710 19 880 0. Для исполнения данных обязательств ООО «СВИАТ» организовало и применяет собственную систему сбора отходов масел; по прочим ввезенным товарам и их упаковке уплачивается сбор ГУ «Оператор вторичных материальных ресурсов».

Сбор отходов масел осуществляется посредством:

1. Стационарного приемно-заготовительного пункта, расположенного по адресу: Минский р-н, аг.Колодищи, ул. Минская 56;
2. Передвижного приемного заготовительного пункта;
3. Заключения договоров Аренды (субаренды) части недвижимого имущества с юридическими лицами под установку контейнеров для сбора масла отработанного.

3. Расшифровка по активам и обязательствам.

Первоначальная стоимость основных средств на начало 2024 г. составляет **14 294,1** тыс.бел. руб., на конец 1 полугодия 2024г. – **17 069,3** тыс.бел.руб., производилась переоценка основных средств по состоянию на 31.12.2023г. только зданий. Амортизация основных средств в 2024 году начислялась линейным способом, а по взятым в лизинг **грузовым автомобилям** согласно графиков лизинговых платежей, на начало 2024г. составляла **2949,9** тыс.бел.руб., на конец 1 полугодия 2024г. – **4183,0** тыс.бел.руб. В течение 1 полугодия 2024г. производилась продажа устаревающего имущества и приобретение нового. В залоге по кредитным договорам с ОАО «Технобанк» и ОАО «Банк БелВЭБ» находится часть активов (автомобили и здания).

Долгосрочные активы, предназначенные для реализации, на конец 1 полугодия 2024г. отсутствуют.

Первоначальная стоимость нематериальных активов на начало 2024г. составляет **18,5** тыс.бел. руб., на конец 1 полугодия 2024г. – **20,6** тыс.бел.руб. Амортизация нематериальных активов в 2024 году начислялась линейным способом, на начало 2024г. составляет **13,9** тыс.бел.руб., на конец 1 полугодия 2024г. – **17,2** тыс.бел.руб.

Первоначальная стоимость доходных вложений в материальные активы на начало 2024 г. составляет **510,4** тыс.бел. руб., на конец 1 полугодия 2024г. – **526,4** тыс.бел.руб. Амортизация в 2024 году начислялась линейным способом.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости их приобретения (заготовления) с отражением по счету 10 «Материалы». Учет товаров в оптовой торговле ведется на счете 41 «Товары» и оцениваются по

фактической себестоимости их приобретения. Учет товаров, приобретенных для реализации в розничной торговле, осуществлялся на счете 41 «Товары» по фактической себестоимости. Фактическая стоимость товаров на конец 1 полугодия 2024г. года составляет **34 306,3** тыс.бел.руб.

В 1 полугодии 2024 году ООО «СВИАТ» использовало кредитные средства в белорусских рублях и в иностранной валюте (долларах США, евро и российских рублях). Возврат заемных средств и уплата процентов производилась своевременно. В пересчете на белорусские рубли по состоянию на конец 1 полугодия 2024 г. краткосрочные заемные средства включая начисленные по ним проценты составили **40757,9** тыс.бел.руб. и долгосрочные **5817,7** тыс.бел.руб.

Заработная плата выплачивалась в сроки, определенные в соответствии с приказом руководителя, регулярно и в значительном объеме перечислялась на карт-счета работников, а часть - через кассу.

Состав дебиторской и кредиторской задолженности раскрыт по счетам учета. Данная задолженность носит краткосрочный характер. Просроченной кредиторской задолженности по состоянию на 01.07.2024г. по платежам в бюджет, внебюджетные фонды и ФСЗН ООО «СВИАТ» не имеет.

На протяжении 2024 года ООО «СВИАТ» осуществляло оптовую торговлю запасными частями, принадлежностями и расходными материалами для автомобилей импортного производства и др. В отчетном периоде ООО «СВИАТ» импортировало на территорию Республики Беларусь: автомобильные масла (торговая марка «СОММА», «СЕPSA» и др.), диски тормозные (торговая марка «BREMBO», «НАКАУАМА» и др.), фильтры автомобильные (торговая марка «Japaparts» и др.), тормозные колодки, детали подвески (торговая марка «НАКАУАМА»), и др. запасные части, жидкости и принадлежности для автомобилей. Налажены устойчивые связи с поставщиками из Китая, Тайвани, Кореи, Казахстана, Кыргызстана, России. Часть товаров приобретается у поставщиков на территории Республики Беларусь. Все товары, подлежащие сертификации, сертифицированы.

Реализация приобретенных товаров осуществлялась на территории Республики Беларусь оптовыми партиями предприятиям оптовой и розничной торговли, а так же для собственного потребления различным потребителям в соответствии с заключенными договорами. Налажены также значительные экспортные поставки в Российскую Федерацию.

4. Результаты финансовой деятельности. В отчетном периоде выручка от реализации товаров ООО «СВИАТ» немного снизилась по сравнению с 2023 годом и составила **64784** тыс.бел.руб. без НДС. Расходы на реализацию товаров увеличились по сравнению с 2023 годом и составили **6392** тыс.бел.руб., без учета покупной стоимости реализованных товаров. Чистая прибыль от хозяйственной деятельности в ООО «СВИАТ» в отчетном периоде достигла уровня **1420** тыс.бел.руб.

Чистые активы предприятия за истекший отчетный период, определяемые в соответствии с Инструкцией о порядке расчета стоимости чистых активов 11.06.2012 № 35 в соответствии с приложенным расчетом составляют **15090** тыс.бел.руб., что превышает величину Уставного фонда ООО «СВИАТ».

5. Методика учетной политики. Методика учетной политики по сравнению с 2023 годом существенно не изменялась. Отражение выручки на счетах учета реализации и определение результата от реализации производилось методом определения выручки от реализации по отгрузке.

6. Плановые и рейдовые проверки. В отчетном периоде проверка Фондом Социальной Защиты населения Минского района, РУП «Белгосстрах» и инспекцией МНС района не проводились.

7. Ведение учета. Бухгалтерский и складской учет в ООО «СВИАТ» основан на использовании автоматизированной системы учета с использованием программы 1С «Предприятие 8».

Налоговый учет производился в соответствии с требованиями законодательства с использованием регистров налогового учета.

ООО «СВИАТ» не имеет на своем балансе земельных участков, не занималось организацией лотерей и игорного бизнеса. Платежи в офшорные зоны не производились.

Директор ООО «СВИАТ»

В.В.Пилипенко

Главный бухгалтер ООО «СВИАТ»

Д.Ю.Жикин

