

**КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
ОБ ОТКРЫТОЙ ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ
ОБЛИГАЦИЙ ДВЕНАДЦАТОГО ВЫПУСКА ОБЩЕСТВА
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАЙПЛ"**

1. Полное и сокращенное наименование эмитента

на русском языке - Общество с ограниченной ответственностью «ТРАЙПЛ»;

на белорусском языке - Таварыства з абмежаванай адказнасцю «ТРАЙПЛ».

Сокращенное наименование:

на русском языке - ООО «ТРАЙПЛ»;

на белорусском языке – ТАА «ТРАЙПЛ».

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТРАЙПЛ» (далее – Эмитент) зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета № 192 от 17 февраля 2000 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100017108.

3. Юридический и почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 220035, город Минск, проспект Победителей, дом 51, корпус 2, помещение 15. Телефоны +375 (17) 309-20-25, +375 (17) 309-21-03; электронный адрес (e-mail): info@triple.by.

4. Основные виды деятельности эмитента:

Код	Наименование вида деятельности
70110	Подготовка к продаже недвижимого имущества
01210	Разведение крупного рогатого скота
92610	Деятельность спортивных объектов
74201	Деятельность в области архитектуры, инженерные услуги
55300	Предоставление услуг ресторанами
93040	Физкультурно-оздоровительная деятельность
70200	Сдача внаем собственного недвижимого имущества
40301	Производство тепловой энергии тепловыми электростанциями, самостоятельными котельными, прочими источниками
65210	Финансовый лизинг
55120	Предоставление услуг гостиницами без ресторанов
51516	Оптовая торговля мазутом топочным

5. Номер расчетного счета Эмитента, на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи жилищных облигаций, наименование обслуживающего банка:

Получатель:	ООО «ТРАЙПЛ»
УНП получателя:	100017108
Расчетный счет:	3012524010632
Наименование банка:	ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ № 524 г. Минск
Код банка:	795
Адрес банка:	г. Минск ул. Физкультурная, 31
Назначение платежа:	за жилищные облигации ООО «ТРАЙПЛ» двенадцатого выпуска

6. Эмитент определяет в качестве периодического печатного издания для раскрытия информации газету «Минский курьер».

Бухгалтерская отчетность Эмитента в составе, определенном законодательством, будет публиковаться в течение трех месяцев по истечении отчетного года.

Срок публикации информации об изменениях, внесенных в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе.

Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента: не позднее двух месяцев после принятия соответствующего решения.

Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

7. Депозитарное обслуживание Эмитента осуществляет профессиональный участник рынка ценных бумаг ЗАО «Лидеринвест», юридический адрес: 220015, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Я. Мавра 41, комн. 512, пом. 3; тел.: (017) 221-72-17; зарегистрирован решением Минского горисполкома № 1682 от 04 декабря 2001г., регистрационный номер 190304686; лицензия Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/5200-124-1157 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, срок действия до 06.05.2024 г.

8. Размер уставного фонда 6 600 000 (Шесть миллионов шестьсот тысяч) белорусских рублей. Уставный фонд сформирован полностью.

9. Целью выпуска жилищных облигаций (далее по тексту совокупно именуемые «Облигации», и по отдельности - «Облигация») является финансирование строительства объекта «Комплекс в составе группы жилых домов, торгового комплекса и АЗС в микрорайонах 3,4 в пос. «Восточный». 1-я очередь – Группа жилых домов в микрорайоне №3 пос. «Восточный» и административный комплекс с гараж-стоянкой по ул. 50 лет Победы – Проектируемая №1. Жилой дом № 3 по генплану», в рамках исполнения Указа Президента Республики Беларусь № 337 от 17.06.2008 г., а также иных мероприятий, связанных с реализацией Эмитентом инвестиционного проекта, предусмотренного вышеназванным Указом. Привлеченные путем выпуска облигаций денежные средства будут использованы в соответствии с целью их выпуска.

10. Форма выпуска Облигаций – жилищные, именные, бездокументарные (в виде записей на счетах), бездоходные, конвертируемые.

Объем эмиссии – 49 500 000 000 (Сорок девять миллиардов пятьсот миллионов) белорусских рублей.

Количество – 7 500 (Семь тысяч пятьсот) штук.

Номинальная стоимость – 6 600 000 (Шесть миллионов шестьсот тысяч) белорусских рублей и имеет эквивалент, равный одному квадратному метру общей площади жилого помещения в строящемся объекте «Комплекс в составе группы жилых домов, торгового комплекса и АЗС в микрорайонах 3,4 в пос. «Восточный». 1-я очередь – Группа жилых домов в микрорайоне №3 пос. «Восточный» и административный комплекс с гараж-стоянкой по ул. 50 лет Победы – Проектируемая №1. Жилой дом № 3 по генплану».

Доход по Облигациям не начисляется и не выплачивается.

Серия жилищных облигаций – ОЖТ-12.

Номера жилищных облигаций – с 0001 по 7500.

11. Исполнение обязательств по Облигациям обеспечивается договором № 005087-15/3138 добровольного страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента Облигаций от «22» октября 2015 г. (далее – «Договор страхования»), заключенным с Белорусским республиканским унитарным страховым предприятием «Белгосстрах» (Ведущий страховщик) и Белорусским республиканским унитарным предприятием экспортно-импортного страхования «Белэксимгарант» (Страховщик).

Место нахождения Ведущего страховщика: 220036, г. Минск, ул. К. Либкнехта, 70

Место нахождения Страховщика: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте, 2

Срок действия договора страхования 394 календарных дня с «02» ноября 2015 г. по «30» ноября 2016 г.

Общий лимит ответственности по Договору страхования составляет 49 500 000 000 (Сорок девять миллиардов пятьсот миллионов) белорусских рублей.

12. Открытая продажа (размещение) Облигаций проводится с 02 ноября 2015 года по 19 августа 2016 года включительно. Эмитент осуществляет открытую продажу Облигаций ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: 220035, город Минск, проспект Победителей, дом 51, корпус 2, помещение 30.

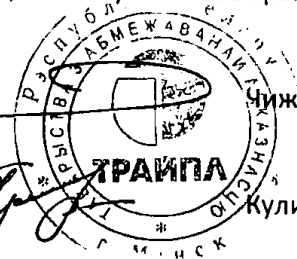
13. Срок обращения Облигаций составляет 303 календарных дня, с 02 ноября 2015 года по 31 августа 2016 года.

14. Датой начала погашения является 31 августа 2016 года.

15. С более подробной информацией и проспектом эмиссии Облигаций можно ознакомиться лично с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: 220035, город Минск, проспект Победителей, дом 51, корпус 2, помещение 30, либо в указанное время по телефону 309-21-46.

Генеральный директор ООО «ТРАЙПЛ»

Чу



Чиж Ю.А.

Главный бухгалтер ООО «ТРАЙПЛ»

Куликова Н.П.