



УТВЕРЖДЕНО

Протоколом наблюдательного совета
ОАО «Современные розничные
технологии»

№ 5 от 01 сентября 2014 г.

РЕШЕНИЕ

о первом выпуске облигаций
открытого акционерного общества «Современные розничные технологии»

1. Полное наименование эмитента облигаций

на русском языке:

полное: Открытое акционерное общество «Современные розничные технологии»;

сокращенное: ОАО «Современные розничные технологии»;

на белорусском языке:

полное: Адкрытае акцыянернае таварыства «Сучасныя рознічныя тэхналогіі»;

сокращенное: ААТ «Сучасныя рознічныя тэхналогіі»

2. Место нахождения эмитента

223039, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Хаткежинский с/с, 1,
административно-бытовой корпус, ком. 106.

3. Уставный фонд эмитента

Уставный фонд Общества составляет 213 171 771 010 (двести тринадцать миллиардов сто семьдесят один миллион семьсот семьдесят одна тысяча десять) белорусских рублей.

Уставный фонд разделен 5 933 635 (пять миллионов девятьсот тридцать три тысячи шестьсот тридцать пять) штук простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 35 926 (тридцать пять тысяч девятьсот двадцать шесть) белорусских рублей каждая.

4. Депозитарий эмитента

Общество с ограниченной ответственностью «Акция»

Местонахождение и почтовый адрес: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Чеботарева, 2а-6.

Специальное разрешение (лицензия) № 02200/5200-124-1130, выдано Министерством финансов Республики Беларусь на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам. Срок действия лицензии - до 13 октября 2022 года.

ООО «Акция» зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 05.07.2001 № 906 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 101325856.

Договор на депозитарное обслуживание от 15.09.2011 № 4/41.

5. Документ, регулирующий хозяйственную деятельность эмитента

Документом, регулирующим хозяйственную деятельность Эмитента, является Устав открытого акционерного общества «Современные розничные технологии», утвержденный совместным общим собранием акционеров ОАО «Современные розничные технологии», ОАО «Универсам Сельманевский», ОАО «Продсервис» г. Гродно» (протокол № 16 от 30 июня 2014 года). Государственная регистрация Устава в действующей редакции осуществлена Минским областным исполнительным комитетом 27.08.2014, регистрационный номер 690019195.

Общество зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 14 сентября 2011 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 690019195, Общество создано путём преобразования Общества с ограниченной ответственностью «Современные розничные технологии», зарегистрированного решением Минского областного исполнительного комитета № 663 от 03.09.2001 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 690019195.

6. Перечень руководящих должностных лиц эмитента

Генеральный директор – Чернявский Игорь Вячеславович.

Заместитель генерального директора по персоналу – Стадник Татьяна Иосифовна.

Заместитель генерального директора по внутреннему контролю – Щавлинская Елена Францевна.

Заместитель генерального директора по логистике – Паэгле Алдис.

7. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг эмитента

Акции:

№	Номер выпуска, код выпуска	Номинальная стоимость	Номер государственной регистрации	Количество	Данные о размещении
1	Первый, BY50001B2235	35926 BYR	5-200-01-22315	5 933 635	Размещены в размере 100% от объема эмиссии

8. Дата принятия решения о выпуске Облигаций и наименование органа, принявшего это решение

Решение о первом выпуске Облигаций Эмитента принято наблюдательным советом ОАО «Современные розничные технологии», протокол № 5 от 01.09.2014.

9. Форма выпуска Облигаций, объем эмиссии, количество и номинальная стоимость Облигаций

Эмитент осуществляет эмиссию именных бездокументарных, процентных, конвертируемых Облигаций первого выпуска (в дальнейшем именуемых совокупно «Облигации»):

№ выпуска	Объем эмиссии по номинальной стоимости	Количество Облигаций, штук	Серия, номера Облигаций	Номинальная стоимость Облигаций
1	50 000 000 000 BYR	50 000	CPT1, с 000001 по 050000	1 000 000 BYR

10. Цель выпуска Облигаций и направления использования средств, полученных от размещения Облигаций.

Выпуск Облигаций осуществляется в целях привлечения денежных средств юридических лиц для финансирования инвестиционной и текущей деятельности Эмитента, в том числе приобретение пакетов акций (долей) других хозяйственных обществ, расчеты с кредиторами, с возможностью временного размещения в депозит.

Денежные средства, полученные от размещения облигаций, будут использованы Эмитентом в соответствии с целью их выпуска.

11. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям

В соответствии с Инструкцией о некоторых вопросах выпуска и государственной регистрации ценных бумаг, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 11.12.2009 № 146, Эмитент выпускает Облигации в размере поручительства, не превышающем стоимости чистых активов (размера нормативного (собственного) капитала) поручителя, рассчитанной на первое число квартала, предшествующего дате принятия решения о выпуске Облигаций.

Исполнение обязательств по Облигациям обеспечивается: поручительством Совместного общества с ограниченной ответственностью «НТС», место нахождения: 223039, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Хатежинский с/с, 1, административно-бытовой корпус, ком. 54, УНП 100999265. Договор о предоставлении поручительства № 01-ПЭО/2014 от 01.09.2014.

Сумма поручительства, в пределах которой поручитель отвечает перед владельцами Облигаций, составляет 50 000 000 000 (Пятьдесят миллиардов) белорусских рублей.

Стоимость чистых активов (размера нормативного (собственного) капитала) поручителя, на первое число квартала, предшествующего дате принятия решения о выпуске Облигаций (на 01.04.2014) составляет 61 451 000 000 (Шестьдесят один миллиард четыреста пятьдесят один миллион) белорусских рублей.

Если на дату, в которую в соответствии с решением о выпуске Облигаций должны быть осуществлены соответствующие выплаты владельцам Облигаций, владелец не получил причитающиеся ему денежные средства в полном объеме, он вправе предъявить поручителю письменное требование (заявление) о выплате этих средств (далее -Требование).

До момента обращения к поручителю владельцы Облигаций направляют письменное требование Эмитенту о выплате причитающихся денежных средств, о письменном подтверждении невозможности исполнения обязательств по Облигациям. В случае, если в течение 3 (трех) рабочих дней владелец Облигаций не получил какого-либо ответа от Эмитента, он обращается к поручителю с письменным требованием (заявлением) о выплате причитающихся средств.

В требовании, предъявляемом к поручителю, должна содержаться следующая информация:

- характер неисполненных обязательств Эмитента перед владельцем Облигаций;
- размер неисполненных обязательств Эмитента перед владельцем Облигаций;
- полное наименование (фирменное) владельца Облигаций;
- место нахождения владельца Облигаций;
- количество принадлежащих ценных бумаг владельцу Облигаций, по которым должны производиться выплаты;
- реквизиты банковского счета владельца Облигаций.

К требованию должны прилагаться следующие документы:

- копия выписки по счету «депо» владельца Облигаций с указанием количества Облигаций, принадлежащих владельцу;
- документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего Требование;
- документ (письмо от Эмитента), подтверждающий невозможность исполнения обязательств по выплате причитающихся денежных средств по предъявленным к погашению Облигациям и согласие Эмитента с размером требований, заявленных владельцем Облигаций либо, при его отсутствии, документ (письмо), подтверждающий факт такого письменного обращения к Эмитенту.

После получения требования поручитель рассматривает поступающие требования платежа и принимает решение о признании или непризнании Требования (оформляется акт) в срок, не превышающий 60 (шестьдесят) календарных дней. Выплата причитающихся денежных средств осуществляется владельцу Облигаций в течение 10 (десяти) банковских дней со дня составления акта.

Эмитент ежеквартально в течение срока обращения Облигаций письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о стоимости чистых активов (размере нормативного (собственного) капитала) поручителя по состоянию на первое число каждого квартала.

Эмитент осуществляет замену обеспечения (предоставляет дополнительное обеспечение) исполнения своих обязательств по Облигациям в следующих случаях:

1) При принятии соответствующего решения Эмитентом Облигаций. В этом случае замена обеспечения производится с согласия владельцев Облигаций. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о замене обеспечения владельцы Облигаций сообщают о своем согласии или не согласии. В случае несогласия владельцев Облигаций Эмитент обязан выкупить эти Облигации у их владельцев. Выкуп Облигаций осуществляется в следующем порядке: до момента продажи Облигаций Эмитенту владелец Облигаций за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты продажи Облигаций должен подать заявление о намерении осуществить такую продажу, которое должно содержать:

- наименование владельца Облигаций;
- наименование ценной бумаги;
- количество Облигаций, предложенных для продажи;
- юридический и/или почтовый адрес и контактные телефоны владельца;
- реквизиты банковского счета владельца Облигаций для перечисления средств;

- подпись владельца Облигаций (уполномоченного лица), печать.

Заявление подается по месту нахождения Эмитента: Минская область, Минский район, Хатежинский с/с, 1, административно-бытовой корпус, ком. 106.

В течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента получения такого письменного заявления Эмитент обязан осуществить выкуп Облигаций у их владельцев. Выкуп Облигаций осуществляется по текущей стоимости на основании договоров купли-продажи, заключенных между владельцем Облигаций и Эмитентом.

С выкупленными Облигациями Эмитент имеет право осуществлять:

- досрочное погашение;
- дальнейшую реализацию приобретенных Облигаций, по цене определяемой Эмитентом;
- иные действия с приобретенными Облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

2) В случае ликвидации лица, с которым у Эмитента заключен договор о предоставлении поручительства, либо снижении стоимости чистых активов (размера нормативного (собственного) капитала) поручителя, рассчитываемой на первое число каждого квартала, менее объема находящихся в обращении Облигаций.

В случае ликвидации лица, с которым у Эмитента заключен договор о предоставлении поручительства, либо снижении стоимости чистых активов поручителя, рассчитываемой на первое число каждого квартала, менее объема находящихся в обращении Облигаций Эмитент должен осуществить полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям выпуска либо в части недостающей стоимости чистых активов (размера нормативного (собственного) капитала) поручителя и (или) принять решение о досрочном погашении Облигаций (части Облигаций) данного выпуска. Досрочное погашение осуществляется в порядке, определенном пунктом 21 настоящего Решения.

Замена обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям осуществляется Эмитентом после внесения соответствующих изменений в решение о выпуске Облигаций в течение 2 (двух) месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения.

О замене обеспечения Эмитент в десятидневный срок письменно информирует:

- Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь с предоставлением копии решения;
- владельцев Облигаций с указанием изменений, внесенных в решение о выпуске Облигаций.

Обеспечение по обязательствам Эмитента в отношении Облигаций действует в течение всего срока обращения Облигаций, а также в течение 3 (трех) месяцев после окончания срока обращения Облигаций данного выпуска, за исключением случаев исполнения обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

12. Порядок размещения Облигаций. Где и когда уплачиваются средства на покупку Облигаций.

Облигации размещаются в установленном законодательством Республики Беларусь порядке на внебиржевом рынке путем закрытой продажи Облигаций юридическим лицам - банкам Республики Беларусь, согласно Приложению №1 к настоящему Решению.

Дата начала периода размещения (продажи) Облигаций - 22.09.2014, дата окончания периода размещения (продажи) Облигаций - 21.09.2015, если иной срок окончания периода размещения не будет определен наблюдательным советом общества.

Покупатель Облигаций перечисляет денежные средства в безналичном порядке на текущие счета Эмитента:

- 3012220760018 в Филиале Открытого акционерного общества «Белагропромбанк»-Минская городская дирекция», адрес: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Ольшневского, 24, код банка - 153001963,

- 3012146109012 в ОАО «БПС-Сбербанк», адрес: г. Минск, бульвар имени Мулявина. 6, код банка - 153001369,

УНП 690019195, в соответствии с договором (договорами) закрытой продажи Облигаций.

Денежные средства в оплату облигаций перечисляются в день заключения сделки в безналичном порядке на расчетный счет Эмитента в соответствии с заключаемым договором купли-продажи (закрытого размещения) облигаций.

В день начала закрытой продажи Облигации размещаются по цене, равной их номинальной стоимости.

Начиная с календарного дня, следующего за датой начала закрытой продажи облигаций, облигации размещаются по текущей стоимости.

Текущая стоимость процентных облигаций рассчитывается по формуле:

$$C = Нп + Дн,$$

где:

C – текущая стоимость Облигации;

Нп – номинальная стоимость Облигации;

Дн – накопленный процентный доход за текущий период начисления процентного дохода.

Накопленный переменный процентный доход рассчитывается по формуле

$$Дн = \frac{(Нп \times Пд1 \times (\frac{T365}{365} + \frac{T366}{366}) + (Нп \times Пд2 \times (\frac{T365}{365} + \frac{T366}{366}) + \dots + Нп \times Пдп \times (\frac{T365}{365} + \frac{T366}{366}))}{100}$$

где:

Дн – накопленный процентный доход за текущий период начисления процентного дохода;

Нп – номинальная стоимость Облигации (белорусских рублей);

Пд1, Пд2, ... Пдп – ставка процентного дохода за соответствующую часть периода начисления процентного дохода, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной, равная ставке рефинансирования Национального Банка Республики Беларусь (с учетом ее изменений) увеличенной на 5 (пять) процентных пунктов;

T365 – количество дней обращения Облигаций в текущем периоде начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T366 – количество дней обращения Облигаций в текущем периоде начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

13. Место и время проведения закрытой продажи Облигаций

Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом Облигаций в рабочие дни с 9:00 до 16:00 по адресу: Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Хатежинский с/с, 1, административно-бытовой корпус, ком. 106,

14. Срок обращения Облигаций,

Срок обращения Облигаций – 1095 календарных дней (с 22.09.2014 по 21.09.2017). Дата начала размещения и дата начала погашения Облигаций считаются одним днем.

15. Порядок обращения Облигаций

Обращение Облигаций осуществляется среди юридических лиц в установленном законодательством Республики Беларусь порядке на внебиржевом и/или биржевом рынке.

Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев Облигаций сделки с Облигациями на вторичном рынке прекращаются за 5 (пять) календарных дней:

- до даты выплаты процентного дохода за каждый период начисления процентного дохода в течение срока обращения Облигаций (в день выплаты дохода сделки возобновляются);
- до даты погашения Облигаций.

16. Размер или порядок определения размера процентного дохода по облигациям, условия его выплаты

Выплата процентного дохода владельцам Облигаций производится:

- периодически в соответствии с графиком начисления и выплаты процентного дохода (указан в пункте 17 настоящего Решения) в течение срока обращения Облигаций;
- на основании реестра владельцев Облигаций, формируемого депозитарием Эмитента (даты формирования реестра для целей выплаты дохода указаны в пункте 17 настоящего Решения);
- путем перечисления в безналичном порядке суммы процентного дохода в валюте номинала Облигаций на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также, в случае если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается после непосредственного письменного обращения владельца Облигации.

В случае если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, выплата процентного дохода осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим. Проценты на сумму процентного дохода по Облигациям за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются. Под нерабочими днями в настоящем Решении понимаются выходные дни, государственные праздники, праздничные дни и другие, являющиеся нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Процентный доход по Облигациям за первый период начисления дохода начисляется с даты, следующей за датой размещения Облигаций, по дату его выплаты включительно. Дата начала размещения Облигаций (22.09.2014) и дата выплаты дохода за первый период начисления дохода считаются одним днем.

Процентный доход по Облигациям за последующий период начисления дохода начисляется с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период начисления дохода, по дату выплаты дохода за соответствующий период начисления дохода (дату погашения) включительно.

Расчет процентного дохода производится путем его начисления на номинал Облигаций за период начисления дохода, определенный в соответствии с настоящим Решением, по процентной ставке равной ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь (с учетом ее изменения) увеличенной на 5 (пять) процентных пунктов.

Расчет процентного дохода осуществляется по следующей формуле:

$$D = \frac{(Nn \times Pn1 \times T1(365)) + (Nn \times Pn2 \times T2(365)) + \dots + (Nn \times Pnp \times Tp(365))}{365 \times 100} + \frac{(Nn \times Pn1 \times T1(366)) + (Nn \times Pn2 \times T2(366)) + \dots + (Nn \times Pnp \times Tp(366))}{366 \times 100},$$

где:

D – процентный доход по облигации, выплачиваемый периодически в течение срока обращения облигации (белорусских рублей);

Nn – номинальная стоимость облигации (белорусских рублей);

Pd1, Pd2, ... Pdp – ставка процентного дохода за соответствующую часть периода начисления процентного дохода, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной, равная ставке рефинансирования Национального Банка Республики Беларусь (с учетом ее изменений) увеличенной на 5 (пять) процентных пунктов;

T1(365), T2(365), Tp(365) – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T1(366), T2(366), Tp(366) – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет осуществляется по каждой Облигации, исходя из фактического количества дней в году.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по своевременной выплате процентного дохода по Облигациям, Эмитент уплачивает владельцу Облигаций пеню в размере 0,05% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

17. Даты выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода. Даты формирования реестра владельцев Облигаций для целей выплаты процентного дохода.

Процентный доход выплачивается в дату окончания соответствующего периода начисления процентного дохода:

Сведения о периодах начисления процентного дохода

№ процентного периода	Начало процентного периода	Конец процентного периода / Дата выплаты процентного дохода	Продолжительность периода	Дата формирования реестра владельцев
1	22.09.2014	21.10.2014	29	16.10.2014
2	22.10.2014	21.11.2014	31	16.11.2014
3	22.11.2014	21.12.2014	30	16.12.2014
4	22.12.2014	21.01.2015	31	16.01.2015
5	22.01.2015	21.02.2015	31	16.02.2015
6	22.02.2015	21.03.2015	28	16.03.2015
7	22.03.2015	21.04.2015	31	16.04.2015
8	22.04.2015	21.05.2015	30	16.05.2015
9	22.05.2015	21.06.2015	31	16.06.2015
10	22.06.2015	21.07.2015	30	16.07.2015
11	22.07.2015	21.08.2015	31	16.08.2015
12	22.08.2015	21.09.2015	31	16.09.2015
13	22.09.2015	21.10.2015	30	16.10.2015
14	22.10.2015	21.11.2015	31	16.11.2015
15	22.11.2015	21.12.2015	30	16.12.2015
16	22.12.2015	21.01.2016	31	16.01.2016
17	22.01.2016	21.02.2016	31	16.02.2016
18	22.02.2016	21.03.2016	29	16.03.2016
19	22.03.2016	21.04.2016	31	16.04.2016
20	22.04.2016	21.05.2016	30	16.05.2016
21	22.05.2016	21.06.2016	31	16.06.2016
22	22.06.2016	21.07.2016	30	16.07.2016
23	22.07.2016	21.08.2016	31	16.08.2016
24	22.08.2016	21.09.2016	31	16.09.2016
25	22.09.2016	21.10.2016	30	16.10.2016
26	22.10.2016	21.11.2016	31	16.11.2016
27	22.11.2016	21.12.2016	30	16.12.2016
28	22.12.2016	21.01.2017	31	16.01.2017
29	22.01.2017	21.02.2017	31	16.02.2017
30	22.02.2017	21.03.2017	28	16.03.2017
31	22.03.2017	21.04.2017	31	16.04.2017
32	22.04.2017	21.05.2017	30	16.05.2017
33	22.05.2017	21.06.2017	31	16.06.2017

34	22.06.2017	21.07.2017	30	16.07.2017
35	22.07.2017	21.08.2017	31	16.08.2017
36	22.08.2017	21.09.2017	31	16.09.2017
Итого			1095	X

18. Порядок погашения Облигаций

Дата начала погашения Облигаций – 21.09.2017. Дата окончания погашения Облигаций совпадает с датой начала погашения Облигаций.

При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также процентный доход за последний период начисления процентного дохода, иные неполученные процентные доходы за иные процентные периоды.

Погашение Облигаций производится на основании реестра владельцев Облигаций.

Погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента в срок, указанный в пункте 19 настоящего Решения;

путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств в валюте номинала на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Беларусь.

В случае если день погашения выпадает на нерабочий день, определенный таковым в соответствии с частью третьей пункта 16 настоящего Решения, погашение осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму погашения за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается после непосредственного письменного обращения владельца Облигаций. Проценты по данным суммам не начисляются и не выплачиваются.

Владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения Облигаций, по следующим реквизитам:

переводополучатель – ОАО «Современные розничные технологии», счет депо № 5006900191950;

депозитарий переводополучателя – Общество с ограниченной ответственностью «Акция», корреспондентский счет «депо» лоро – 1000102;

назначение перевода: перевод Облигаций на счет «депо» ОАО «Современные розничные технологии» в связи с их погашением.

Обязанность Эмитента по погашению Облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев Облигаций.

После погашения Облигаций Эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) Облигаций.

19. Дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей погашения Облигаций

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 16.09.2017.

20. Условия и порядок приобретения Облигаций эмитентом до даты начала их погашения.

В период обращения Облигаций Эмитент, вправе осуществлять приобретение (выкуп) Облигаций до даты начала их погашения у любого их владельца.

Для продажи Облигаций Эмитенту владелец Облигаций должен подать заявление о намерении осуществить такую продажу, которое должно содержать:

- наименование владельца Облигаций;
- наименование ценной бумаги;
- количество Облигаций, предложенных для продажи;

- дату совершения сделки;
- юридический и/или почтовый адрес и контактные телефоны владельца Облигаций;
- реквизиты банковского счета владельца Облигаций для перечисления средств;
- подпись владельца Облигаций (уполномоченного лица), печать;
- реквизиты документа, подтверждающего полномочия подписанта;
- наименование профучастника, который будет осуществлять продажу Облигаций (в случае совершения сделки на биржевом рынке).

Заявление подается по месту нахождения Эмитента: Минская область, Минский район, Хатезинский с/с, 1, административно-бытовой корпус, ком.106, тел/факс (017) 5002600, либо по факсу (с обязательным последующим предоставлением оригинала в течение пяти рабочих дней).

В случае если для осуществления продажи Облигаций Эмитенту владельцу Облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа управления, или получение согласования, или получения разрешения, владелец продаваемых Облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Эмитент осуществляет приобретение Облигаций до даты их погашения у любого владельца, направившего в период с 29 августа 2016 года по 02 сентября 2016 года (включительно) заявление о выкупе Облигаций.

Владельцы Облигаций, подавшие заявление о намерении осуществить продажу Облигаций, не имеют права их отчуждать третьим лицам.

Приобретение Облигаций осуществляется Эмитентом 21 сентября 2016 года по номинальной стоимости на внебиржевом рынке на основании договора купли-продажи, заключенного между Эмитентом и владельцем Облигаций, и (или) на биржевом рынке в соответствии с порядком, установленным ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа». Конкретные сроки, условия и порядок взаиморасчетов по оплате Облигаций определяются в договоре купли-продажи.

С выкупленными Облигациями Эмитент имеет право осуществлять:

- досрочное погашение;
- дальнейшую реализацию приобретенных Облигаций по цене, определяемой Эмитентом;
- иные действия с приобретенными Облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

21. Условия и порядок досрочного погашения Облигаций.

В период обращения Облигаций Эмитент вправе принять решение о досрочном погашении Облигаций данного выпуска либо его части до даты начала их погашения.

Кроме того, Эмитент обязуется принять решение о досрочном погашении Облигаций в случае выбытия обеспечения исполнения обязательств по Облигациям (указанного в пункте 11 настоящего решения) и невозможности осуществления его замены.

В случае принятия решения о досрочном погашении Облигаций (части Облигаций) Эмитент не позднее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до установленной Эмитентом даты досрочного погашения Облигаций письменно уведомляет владельцев Облигаций о дате и объеме досрочно погашаемых Облигаций.

В случае принятия решения о досрочном погашении части Облигаций данного выпуска погашение осуществляется пропорционально количеству Облигаций, принадлежащих владельцам.

Досрочное погашение Облигаций осуществляется по номинальной стоимости с выплатой накопленного процентного дохода, рассчитанного по формуле согласно пункту 12 настоящего Решения на дату досрочного погашения Облигаций.

Досрочное погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента за 5 (пять) календарных дней до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Беларусь причитающихся денежных средств в белорусских рублях на счета владельцев Облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается после непосредственного письменного обращения владельца Облигаций.

Владелец Облигаций обязан осуществить перевод досрочно погашаемых бездокументарных Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца Облигаций (выплаты владельцу Облигаций) денежных средств, необходимых для досрочного погашения Облигаций, по следующим реквизитам:

переводополучатель – ОАО «Современные розничные технологии», счет депо № 5006900191950;

депозитарий переводополучателя – ООО «Акция», корреспондентский счет «депо» лоро – 1000102;

назначение перевода: перевод Облигаций на счет «депо» ОАО «Современные розничные технологии» в связи с их досрочным погашением.

Обязательства по досрочному погашению Облигаций считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Эмитента и их перечисления на счета владельцев Облигаций.

В случае досрочного погашения всего выпуска Облигаций или его части Эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) Облигаций данного выпуска либо его части до даты окончания срока их обращения.

Кроме того, Эмитент вправе принять решение об аннулировании Облигаций, размещенных на момент принятия такого решения.

22. Конвертация Облигаций Эмитента

Облигации первого выпуска могут быть конвертированы полностью либо частично в Облигации последующих выпусков с более поздней датой погашения. Для осуществления конвертации Эмитент предоставляет владельцам Облигаций копию решения о выпуске Облигаций последующих выпусков (либо копию проспекта эмиссии Облигаций – при открытой продаже Облигаций). При желании владельца Облигаций конвертировать Облигации настоящего выпуска в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения копии решения о выпуске Облигаций последующих выпусков (копии проспекта эмиссии) владелец Облигаций обязан уведомить Эмитента о желании конвертировать Облигации в Облигации последующих выпусков. Владелец Облигаций не может быть отказано в конвертации Облигаций при наличии необремененных обязательствами Облигаций последующих выпусков на счет Эмитента. Конвертация осуществляется Эмитентом на основании заявления владельца Облигаций с последующим заключением соответствующего договора и должна начинаться после государственной регистрации Облигаций, размещаемых путем конвертации Облигаций предыдущих выпусков, и заканчиваться не позднее следующего дня после даты начала погашения Облигаций, подлежащих конвертации. Срок заключения договора конвертации – 10 (десять) календарных дней с момента получения сообщения от владельца Облигаций о согласии на конвертацию.

При несообщении владельцем Облигаций Эмитенту в тридцатидневный срок о желании конвертировать Облигации в Облигации последующих выпусков предложение о конвертации считается отозванным. Конвертация Облигаций осуществляется Эмитентом в отношении лиц, давших письменное согласие на конвертацию Облигаций, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном на дату, установленную решением о выпуске Облигаций для целей погашения Облигаций. При этом владелец Облигаций не позднее рабочего дня, следующего за днем зачисления на его счет "депо" Облигаций, размещаемых путем конвертации Облигаций предыдущих выпусков, обязан осуществить перевод Облигаций предыдущего выпуска (погашаемых Облигаций) на счет "депо" Эмитента.

23. Основания, по которым выпуск Облигаций может быть признан несостоявшимся

Эмитентом не устанавливаются основания признания выпуска Облигаций несостоявшимся.

24. Условия и порядок возврата средств инвесторам при запрещении выпуска Облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее - регистрирующий орган).

При запрещении выпуска Облигаций Эмитент обязан в месячный срок с момента получения от регистрирующего органа уведомления о запрещении выпуска Облигаций вернуть инвесторам средства, полученные в оплату размещенных Облигаций, а также накопленный по таким Облигациям доход, и письменно уведомить регистрирующий орган о возврате указанных средств инвесторам в полном объеме.

25. Ответственность Эмитента

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по своевременной уплате процентного дохода и номинальной стоимости при погашении Облигаций Эмитент уплачивает владельцу Облигаций пеню в размере 0,05% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

26. Сведения об иных лицах, подписавших решение о выпуске Облигаций

В соответствии с действующим законодательством настоящий документ подготовлен при участии профессионального участника рынка ценных бумаг – Общество с ограниченной ответственностью "Акция" (УНП 101325856), расположенного по адресу: Республика Беларусь, 220070, г. Минск, ул. Чеботарёва, 2а, офис 6, действующего на основании специального разрешения (лицензия) № 02200/5200-124-1130, выданного Министерством финансов Республики Беларусь на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, сроком до 13.10.2022.

Генеральный директор
ОАО «Современные розничные технологии»
М.П.

И.В.Чернявский

ПЕРЕЧЕНЬ ЛИЦ, СРЕДИ КОТОРЫХ
РАЗМЕЩАЮТСЯ ОБЛИГАЦИИ ПЕРВОГО ВЫПУСКА
ОАО «СОВРЕМЕННЫЕ РОЗНИЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

№ п/п	Полное наименование (сокращенное)
1	Открытое акционерное общество «Сберегательный банк «Беларусбанк» (ОАО «АСБ Беларусбанк»)
2	Открытое акционерное общество «Белагропромбанк» (ОАО «Белагропромбанк»)
3	Открытое акционерное общество «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк» (ОАО «Белинвестбанк»)
4	Открытое акционерное общество «БПС-Сбербанк» (ОАО «БПС-Сбербанк»)
5	«Приорбанк» Открытое акционерное общество («Приорбанк» ОАО)
6	Открытое акционерное общество «Белвнешэкономбанк» (ОАО «Банк БелВЭБ»)
7	Совместно белорусско-российское открытое акционерное общество «Белгазпромбанк» (ОАО «Белгазпромбанк»)
8	Закрытое акционерное общество «Акционерный банк реконверсии и развития» (ЗАО «РРБ-Банк»)
9	Закрытое акционерное общество «Минский транзитный банк» (ЗАО «МТБанк»)
10	Открытое акционерное общество «Технобанк» (ОАО «Технобанк»)
11	Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь) (ЗАО Банк ВТБ (Беларусь))
12	Закрытое акционерное общество «Альфа-Банк» (ЗАО «Альфа-Банк»)
13	Закрытое акционерное общество «Дельта Банк» (ЗАО «Дельта Банк»)
14	Открытое акционерное общество «Евроторгинвестбанк» (ОАО «Евроторгинвестбанк»)
15	Закрытое акционерное общество «АБСОЛЮТБАНК» (ЗАО «АБСОЛЮТБАНК»)
16	Открытое акционерное общество «Белорусский народный банк» (ОАО «БНБ-Банк»)
17	«Франсабанк» Открытое акционерное общество («Франсабанк» ОАО)
18	Открытое акционерное общество «Банк Москва-Минск» (ОАО «Банк Москва-Минск»)

Генеральный директор
ОАО «Современные розничные технологии»

М.П.

И.В.Чернявский