



КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

об эмиссии облигаций десятого выпуска
общества с ограниченной ответственностью
«Интеллект-Лизинг»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента:
на белорусском языке: полное – Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Інтэлект-Лізінг»; сокращенное – ТАА «Інтэлект-Лізінг»;
на русском языке: полное – Общество с ограниченной ответственностью «Интеллект-Лизинг» (далее – эмитент); сокращенное – ООО «Интеллект-Лизинг».
2. Место нахождения эмитента: Республика Беларусь, 220070, г. Минск, ул. Ваупшасова, дом 55, этаж 3, комната 12;
телефон/факс: +375172508000, +375173973000;
адрес официального сайта эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет: www.i-l.by (далее – сайт эмитента);
электронный адрес (e-mail): veronika@chinamobil.by.
3. Совместное общество с ограниченной ответственностью «Интеллект-Лизинг» зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом решением от 6 августа 2004 г. № 1614 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 190557843, переименовано в Общество с ограниченной ответственностью «Интеллект-Лизинг» 26 мая 2020 г.
4. Денежные средства, поступающие при размещении облигаций настоящего выпуска, будут зачисляться в соответствии с валютным законодательством в безналичном порядке на текущий (расчетный) счет эмитента BY24SLAN30114109700120000000 (в белорусских рублях) в закрытом акционерном обществе Банк ВТБ (Беларусь), БИК SLANBY22.
5. Депозитарный договор с эмитентом заключен с депозитарием закрытого акционерного общества «Минский транзитный банк» (далее – депозитарий эмитента): место нахождения: 220007, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Толстого, 10; банк зарегистрирован Национальным банком 14 марта 1994 г., регистрационный номер 38; действует на основании специального разрешения (лицензии) № 02200/5200-1246-1112 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выданного Министерством финансов.
6. Основным видом деятельности эмитента является финансовый лизинг.

7. Информационные ресурсы, посредством которых эмитент раскрывает информацию, определяемую законодательством о ценных бумагах: единый информационный ресурс рынка ценных бумаг; сайт эмитента.

8. Общее собрание участников эмитента приняло решение о десятом выпуске облигаций эмитента и утвердило Решение о десятом выпуске облигаций эмитента 5 мая 2021 г., протокол № 4.

9. Облигации десятого выпуска эмитента – именные процентные конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска вне зависимости от времени приобретения облигации (далее – облигации).

Объем выпуска облигаций – 1 200 000 китайских юаней.

Количество облигаций – 120 штук.

Номинальная стоимость облигации – 10 000 китайских юаней.

10. Выпуск облигаций зарегистрирован Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов 7. июля 2021 г. Государственный регистрационный номер выпуска: 5-200-02-4355.

11. Эмитент осуществляет эмиссию облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ № 277). Исполнение обязательств эмитента по облигациям обеспечено поручительством на сумму 1 200 000 китайских юаней.

Поручителем по настоящему выпуску облигаций выступает Общество с ограниченной ответственностью «РусАвто» (далее – поручитель): место нахождения – Республика Беларусь, 220070, г. Минск, ул. Ваупшасова, 55, этаж 3, ком. 3. УНП 690350201. Договор о предоставлении поручительства от 5 мая 2021 г. № 1 (далее – Договор).

Поручитель принимает на себя безусловное и безотзывное обязательство солидарно с эмитентом исполнить обязательства перед владельцами 120 облигаций в объеме 1 200 000 китайских юаней в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения данных обязательств эмитентом.

Договор вступает в силу с момента его подписания эмитентом и поручителем и действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций, за исключением исполнения эмитентом обязательств по облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

Стоимость чистых активов поручителя: на 1 января 2021 г. – 2878 тыс. бел. руб.; на 1 апреля 2021 г. – 2 908 тыс. бел. руб.

12. Размещение облигаций осуществляется:

на неорганизованном рынке в соответствии с законодательством о ценных бумагах и валютным законодательством;

путем проведения открытой продажи облигаций юридическим и (или) физическим лицам, резидентам Республики Беларусь (далее – покупатели облигаций);

посредством заключения договоров купли-продажи между эмитентом и покупателями облигаций по адресу, указанному в пункте 2 настоящего документа.

Дата начала размещения облигаций: 15 июля 2021 г.

Дата окончания размещения облигаций: 30 декабря 2030 г.

Время проведения открытой продажи облигаций: ежедневно с 8.30 до 17.00, за исключением нерабочих дней. Под нерабочими днями в настоящем документе понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные в соответствии с законодательством нерабочими днями.

Открытая продажа облигаций приостанавливается в период с даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода до даты выплаты процентного дохода (указаны в таблице пункта 15 настоящего документа). В дату выплаты процентного дохода открытая продажа облигаций возобновляется.

Расчет номинальной и (или) текущей стоимости облигации в белорусских рублях осуществляется по каждой облигации исходя из официального курса белорусского рубля к китайскому юаню, установленного Национальным банком на дату совершения сделки, с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

13. Срок обращения облигаций – 7193 календарных дня (с 15 июля 2021 г. по 25 марта 2041 г.).

14. Дата начала погашения облигаций – 25 марта 2041 г.

Для целей погашения облигаций депозитарий эмитента формирует реестр владельцев облигаций на 21 марта 2041 г.

15. По облигациям предусмотрена выплата постоянного процентного дохода (далее – доход) по ставке, устанавливаемой в виде фиксированного процента к номинальной стоимости облигации, в размере 12 процентов годовых. Доход по облигации устанавливается на весь срок обращения облигаций.

Доход выплачивается периодически, в даты выплаты дохода, на основании реестра владельцев облигаций, сформированного депозитарием эмитента для целей выплаты дохода.

Даты выплаты дохода и даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода приведены в таблице.

Таблица

№ п/п	Период начисления дохода:			Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода
	начало периода	конец периода, дата выплаты дохода	продолжительность периода, календарных дней	
1	16.07.2021	15.09.2021	62	13.09.2021
2	16.09.2021	15.12.2021	91	13.12.2021
3	16.12.2021	15.03.2022	90	13.03.2022
4	16.03.2022	15.06.2022	92	13.06.2022
5	16.06.2022	15.09.2022	92	13.09.2022

6	16.09.2022	15.12.2022	91	13.12.2022
7	16.12.2022	15.03.2023	90	13.03.2023
8	16.03.2023	15.06.2023	92	13.06.2023
9	16.06.2023	15.09.2023	92	13.09.2023
10	16.09.2023	15.12.2023	91	13.12.2023
11	16.12.2023	15.03.2024	91	13.03.2024
12	16.03.2024	15.06.2024	92	13.06.2024
13	16.06.2024	15.09.2024	92	13.09.2024
14	16.09.2024	15.12.2024	91	13.12.2024
15	16.12.2024	15.03.2025	90	13.03.2025
16	16.03.2025	15.06.2025	92	13.06.2025
17	16.06.2025	15.09.2025	92	13.09.2025
18	16.09.2025	15.12.2025	91	13.12.2025
19	16.12.2025	15.03.2026	90	13.03.2026
20	16.03.2026	15.06.2026	92	13.06.2026
21	16.06.2026	15.09.2026	92	13.09.2026
22	16.09.2026	15.12.2026	91	13.12.2026
23	16.12.2026	15.03.2027	90	13.03.2027
24	16.03.2027	15.06.2027	92	13.06.2027
25	16.06.2027	15.09.2027	92	13.09.2027
26	16.09.2027	15.12.2027	91	13.12.2027
27	16.12.2027	15.03.2028	91	13.03.2028
28	16.03.2028	15.06.2028	92	13.06.2028
29	16.06.2028	15.09.2028	92	13.09.2028
30	16.09.2028	15.12.2028	91	13.12.2028
31	16.12.2028	15.03.2029	90	13.03.2029
32	16.03.2029	15.06.2029	92	13.06.2029
33	16.06.2029	15.09.2029	92	13.09.2029
34	16.09.2029	15.12.2029	91	13.12.2029
35	16.12.2029	15.03.2030	90	13.03.2030
36	16.03.2030	15.06.2030	92	13.06.2030
37	16.06.2030	15.09.2030	92	13.09.2030
38	16.09.2030	15.12.2030	91	13.12.2030
39	16.12.2030	15.03.2031	90	13.03.2031
40	16.03.2031	15.06.2031	92	13.06.2031
41	16.06.2031	15.09.2031	92	13.09.2031
42	16.09.2031	15.12.2031	91	13.12.2031
43	16.12.2031	15.03.2032	91	13.03.2032
44	16.03.2032	15.06.2032	92	13.06.2032
45	16.06.2032	15.09.2032	92	13.09.2032
46	16.09.2032	15.12.2032	91	13.12.2032
47	16.12.2032	15.03.2033	90	13.03.2033
48	16.03.2033	15.06.2033	92	13.06.2033
49	16.06.2033	15.09.2033	92	13.09.2033
50	16.09.2033	15.12.2033	91	13.12.2033
51	16.12.2033	15.03.2034	90	13.03.2034
52	16.03.2034	15.06.2034	92	13.06.2034

53	16.06.2034	15.09.2034	92	13.09.2034
54	16.09.2034	15.12.2034	91	13.12.2034
55	16.12.2034	15.03.2035	90	13.03.2035
56	16.03.2035	15.06.2035	92	13.06.2035
57	16.06.2035	15.09.2035	92	13.09.2035
58	16.09.2035	15.12.2035	91	13.12.2035
59	16.12.2035	15.03.2036	91	13.03.2036
60	16.03.2036	15.06.2036	92	13.06.2036
61	16.06.2036	15.09.2036	92	13.09.2036
62	16.09.2036	15.12.2036	91	13.12.2036
63	16.12.2036	15.03.2037	90	13.03.2037
64	16.03.2037	15.06.2037	92	13.06.2037
65	16.06.2037	15.09.2037	92	13.09.2037
66	16.09.2037	15.12.2037	91	13.12.2037
67	16.12.2037	15.03.2038	90	13.03.2038
68	16.03.2038	15.06.2038	92	13.06.2038
69	16.06.2038	15.09.2038	92	13.09.2038
70	16.09.2038	15.12.2038	91	13.12.2038
71	16.12.2038	15.03.2039	90	13.03.2039
72	16.03.2039	15.06.2039	92	13.06.2039
73	16.06.2039	15.09.2039	92	13.09.2039
74	16.09.2039	15.12.2039	91	13.12.2039
75	16.12.2039	15.03.2040	91	13.03.2040
76	16.03.2040	15.06.2040	92	13.06.2040
77	16.06.2040	15.09.2040	92	13.09.2040
78	16.09.2040	15.12.2040	91	13.12.2040
79	16.12.2040	25.03.2041	100	21.03.2041
Итого			7193	.

В случае если дата выплаты дохода (дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода) приходится на нерабочий день, фактическая выплата дохода (формирование реестра) осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день. При этом количество календарных дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Сумма дохода перечисляется владельцам облигаций в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством. При выплате дохода в белорусских рублях расчет суммы причитающихся денежных средств осуществляется исходя из официального курса белорусского рубля к китайскому юаню, установленного Национальным банком на дату выплаты дохода.

16. Эмитент в течение двух месяцев осуществляет досрочное погашение выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций по решению общего собрания участников эмитента при невозможности замены обеспечения исполнения обязательств по облигациям

либо невозможности предоставления дополнительного обеспечения в случаях, установленных законодательством о ценных бумагах.

Кроме того, эмитент вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций.

Эмитент раскрывает информацию о дате досрочного погашения выпуска облигаций либо его части и дате формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций не позднее двух рабочих дней с даты принятия такого решения общим собранием участников эмитента, путем размещения указанной информации на информационных ресурсах эмитента, указанных в пункте 7 настоящего документа.

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств при досрочном погашении выпуска облигаций либо его части перечисляется владельцам облигаций в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством. При досрочном погашении выпуска облигаций либо его части в белорусских рублях расчет суммы причитающихся денежных средств осуществляется исходя из официального курса белорусского рубля к китайскому юаню, установленного Национальным банком на дату досрочного погашения выпуска облигаций либо его части. При этом округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

17. В период обращения облигаций эмитент осуществляет приобретение облигаций до даты начала погашения облигаций (далее – досрочный выкуп облигаций) в соответствии с законодательством о ценных бумагах и валютным законодательством, посредством заключения договоров купли-продажи на неорганизованном рынке.

17.1. Эмитент обязуется осуществлять досрочный выкуп облигаций по текущей стоимости облигации в следующие даты: 25 февраля 2026 г., 25 февраля 2031 г., 25 февраля 2036 г. В случае если дата досрочного выкупа выпадает на нерабочий день, досрочный выкуп облигаций осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день по текущей стоимости облигации.

17.2. Эмитент обязуется осуществить досрочный выкуп облигаций в случае несогласия владельца(ев) облигаций с заменой обеспечения по облигациям, осуществляемой по инициативе эмитента.

17.3. Эмитент вправе осуществлять досрочный выкуп облигаций в даты, отличные от дат, указанных в подпункте 17.1 настоящего пункта, при достижении договоренности между эмитентом и владельцем облигаций.

17.4. При досрочном выкупе облигаций перечисление денежных средств владельцам облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством. При досрочном выкупе облигаций в белорусских рублях расчет суммы причитающихся денежных средств осуществляется исходя из официального курса белорусского рубля к китайскому юаню, установленного Национальным банком на дату

досрочного выкупа облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

18. При погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Погашение облигаций осуществляется эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента на дату, указанную в пункте 14 настоящего документа;

путем перечисления владельцам облигаций причитающейся суммы денежных средств в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством. При погашении облигаций в белорусских рублях расчет суммы причитающихся денежных средств осуществляется исходя из официального курса белорусского рубля к китайскому юаню, установленного Национальным банком на дату начала погашения облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

19. В случае признания республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг, настоящего выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций, эмитент возвращает владельцам облигаций средства, полученные от размещения настоящего выпуска облигаций, а также накопленный по этим облигациям доход (далее – причитающаяся к выплате сумма денежных средств) в месячный срок с даты признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций. Все издержки, связанные с признанием выпуска облигаций недействительным, запрещением эмиссии облигаций и возвратом средств владельцам облигаций, относятся на счет эмитента.

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств перечисляется владельцам облигаций в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством. При возврате средств владельцам облигаций в белорусских рублях расчет суммы причитающихся денежных средств осуществляется исходя из официального курса белорусского рубля к китайскому юаню, установленного Национальным банком на дату возврата средств владельцам облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

20. Сделки с облигациями в процессе обращения совершаются на неорганизованном рынке юридическими лицами и (или) физическими лицами, резидентами Республики Беларусь, а также эмитентом, в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах и валютным законодательством.

21. С копией проспекта эмиссии облигаций десятого выпуска эмитента (далее – проспект эмиссии), а также с копией изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии – при наличии) можно ознакомиться визуально по адресу, указанному в пункте 2 настоящего документа, ежедневно с 8.30 до 17.00 (за исключением нерабочих дней).

С проспектом эмиссии (с изменениями и (или) дополнениями в проспект эмиссии – при наличии) можно ознакомиться на официальном сайте эмитента.

Руководитель
ООО «Интеллект-Лизинг»

Главный бухгалтер
ООО «Интеллект-Лизинг»



С.М.Варивода

Е.А.Фетисова

В настоящем документе пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью 8 (восемь) листов.

Руководитель
ООО «Интеллект-Лизинг»

