



**УТВЕРЖДЕНО**

Внеочередным Общим собранием  
участников

СП «Сельскохозяйственные услуги»

ООО

13.11.2014 (Протокол № 19)

## **РЕШЕНИЕ**

### **О ТРЕТЬЕМ ВЫПУСКЕ ОБЛИГАЦИЙ**

**Белорусско-литовского совместного предприятия  
«Сельскохозяйственные услуги»  
общества с ограниченной ответственностью**

**1. Полное наименование эмитента.**

На белорусском языке:

- полное: Беларуска-літоўскае сумеснае прадпрыемства «Сельскагаспадарчыя паслугі» таварыства з абмежаванай адказнасцю;
- сокращенное: СП «Сельскагаспадарчыя паслугі» ТАА.

На русском языке:

- полное: Белорусско-литовское совместное предприятие «Сельскохозяйственные услуги» общество с ограниченной ответственностью (далее – эмитент).
- сокращенное: СП «Сельскохозяйственные услуги» ООО;

**2. Место нахождения эмитента.**

223053, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Боровлянский сельсовет, район деревни Боровляны, улица 40 лет Победы, дом № 27/1-10.

Телефон/факс: (017) 505-29-47, электронный адрес (e-mail): agrobeltarus@gmail.com.

**3. Уставный фонд эмитента.**

Уставный фонд эмитента составляет 28 633 (Двадцать восемь тысяч шестьсот тридцать три) доллара США.

**4. Наименование документа, регулирующего хозяйственную деятельность эмитента.**

Документом, регулирующим хозяйственную деятельность эмитента, является Устав эмитента, утвержденный Общим собранием участников 15.08.2012 (Протокол № 15) и зарегистрированный Минским областным исполнительным комитетом 08.10.2012, регистрационный номер 100845648.

**5. Перечень руководящих должностных лиц эмитента.**

Органами управления Эмитента являются:

- Общее собрание участников Эмитента;
- Наблюдательный совет Эмитента;
- Генеральный директор Эмитента.

Высшим органом управления эмитента является Общее собрание участников Общества.

Наблюдательный совет Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества.

Органом управления, уполномоченным принимать решение о выпуске облигаций, в соответствии с пунктом 10.6.15. Устава общества, является Общее собрание участников СП «Сельскохозяйственные услуги» ООО.

Единоличным исполнительным органом эмитента является Генеральный директор Общества – Шведов Алексей Борисович.

Главный бухгалтер – Скачкова Елена Александровна.

**6. Данные о размещении ранее выпущенных ценных бумаг эмитента.**

Эмитент осуществил эмиссию двух выпусков облигаций:

Код выпуска	Порядковый номер выпуска	Дата государственной регистрации	Номер государственной регистрации	Номинал (бел. руб.)	Валюта номинала	Количество
BY62362A3166	1	22.05.2012	6-236-02-1473	1 000 000	BYR	32 000
BY1000401393	2	02.05.2013	BCSE-00139	1 000 000 000	BYR	300

Облигации эмитента первого выпуска в количестве 32 000 (Тридцать две тысячи) штук, номинальной стоимостью 1 000 000 (Один миллион) белорусских рублей каждая размещены в полном объеме. Данный выпуск по состоянию на 01.11.2014 полностью погашен, аннулирован и исключен из Государственного реестра ценных бумаг.

Облигации эмитента второго выпуска в количестве 300 (Триста) штук, номинальной стоимостью 1 000 000 000 (Один миллиард) белорусских рублей каждая размещены в полном объеме. Данный выпуск по состоянию на 01.11.2014 полностью погашен.

**7. Наименование депозитария, обслуживающего эмитента, его место нахождения, дата, номер государственной регистрации и наименование органа, его зарегистрировавшего, номер специального разрешения (лицензии) на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, срок действия лицензии.**

Наименование депозитария: Открытое акционерное общество «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – депозитарий);

Место нахождения депозитария: Республика Беларусь, 220013, г. Минск, ул. Сурганова, 48а, к. 35а.

Депозитарий зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 20.06.2000 г. за № 101541722.

Специальное разрешение (лицензия) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-048-1147, выдано Министерством финансов Республики Беларусь, действительно по 26.02.2024 года.

**8. Дата принятия решения о выпуске облигаций и наименование органа, принявшего это решение.**

Решение о третьем выпуске облигаций принято Внеочередным Общим собранием участников эмитента 13 ноября 2014 г. (протокол от 13 ноября 2014 г. №19).

**9. Форма выпуска и вид облигаций. Объем эмиссии, количество, серия и номера облигаций.**

Форма выпуска и вид облигаций	Бездокументарные, процентные, именные, неконвертируемые
Объём эмиссии	1 000 000 000 (Один миллиард) белорусских рублей
Количество облигаций	1 000 (Одна тысяча) штук
Серия облигаций	СХУ-03
Номера облигаций	000001-001000

#### 10. Номинальная стоимость облигации.

Номинальная стоимость одной облигации составляет 1 000 000 (Один миллион) белорусских рублей.

#### 11. Цель выпуска облигаций и направления использования средств, полученных от размещения облигаций.

Выпуск облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств юридических лиц для пополнения оборотных средств Эмитента и финансирования текущей деятельности Эмитента. Денежные средства, полученные от размещения облигаций, будут использованы Эмитентом в соответствии с целями их выпуска.

#### 12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям.

В качестве обеспечения исполнения обязательств эмитента по облигациям выступает:

Поручительство Общества с ограниченной ответственностью «Агропродукт» в объеме 1 000 000 000 (Один миллиард) белорусских рублей согласно договору о предоставлении поручительства № 1 от 13.11.2014.

Место нахождения поручителя: 225071, Республика Беларусь, Брестская область, Каменецкий район, д. Оберовщина, ул. Горького, д. 10А.

УНП (учетный номер плательщика) поручителя: 200649294.

Номер телефона поручителя: 8 (01631) 75-0-82.

Стоимость чистых активов поручителя на 01.07.2014 составляет 134 547 млн. белорусских рублей, на 01.10.2014 – 136 825 млн. белорусских рублей.

Обязательства поручителя по облигациям ограничиваются суммой его поручительства.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств перед владельцем (владельцами) облигаций поручитель обязуется исполнить данные обязательства в объеме, не превышающем объем предоставляемого поручительства по облигациям.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств перед владельцем (владельцами) облигаций требования к поручителю предъявляются в письменной форме. В требованиях, предъявляемых к поручителю, должна содержаться следующая информация:

- характер неисполненных обязательств эмитента перед владельцем облигаций;

- размер неисполненных обязательств эмитента перед владельцем облигаций;
- полное наименование (для юридического лица)/ФИО (для физического лица) владельца облигаций;
- место нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации (для физического лица) и контактные телефоны владельца облигаций;
- указание страны, в которой владелец облигаций является налоговым резидентом;
- количество принадлежащих владельцу облигаций, по которым должны производиться выплаты;
- реквизиты банковского счета владельца облигаций.

К требованию должны быть приложены:

- копия выписки о состоянии счета «депо» владельца облигаций с указанием количества облигаций, принадлежащих владельцу;
- документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего требование.

При получении требования поручитель обязан рассмотреть его в срок, не превышающий 30 (Тридцать) календарных дней. В случае принятия решения о платеже или мотивированном отказе в его совершении поручитель немедленно уведомляет об этом владельца (владельцев) облигаций и (или) эмитента. При принятии положительного решения по вопросу исполнения обязательств эмитента по облигациям платеж в пользу обратившегося к поручителю владельца (владельцев) облигаций осуществляется поручителем в течение 30 (Тридцати) банковских дней.

Исполнение обязательств осуществляется в белорусских рублях.

Владелец (владельцы) облигаций обязаны осуществить перевод облигаций, в отношении которых были исполнены обязательства по погашению облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца (владельцев) облигаций денежных средств по исполненным обязательствам по следующим реквизитам:

переводополучатель – СП «Сельскохозяйственные услуги» ООО, счет депо № 1000148;

депозитарий переводополучателя – ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа», код депозитария R01, корреспондентский счет «депо» лоро – 1000201;

назначение перевода – перевод ценных бумаг на счет «депо» эмитента для целей их погашения.

Договор о предоставлении поручительства вступает в силу с момента его подписания эмитентом и поручителем и действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций.

Действие договора о предоставлении поручительства прекращается после исполнения обязательств по облигациям (в том числе досрочного погашения всего выпуска облигаций) либо по истечении трех месяцев после окончания срока обращения облигаций, если владелец (владельцы) облигаций не

предъявят в указанный трехмесячный срок требований о выплате денежных средств по облигациям к эмитенту или поручителю.

Эмитент ежеквартально в течение срока обращения облигаций письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о стоимости чистых активов поручителя, рассчитанной по состоянию на первое число каждого квартала.

В случае принятия решения о ликвидации поручителя, а также в случае, если стоимость чистых активов поручителя, рассчитываемая на первое число каждого квартала, станет меньше объема находящихся в обращении облигаций эмитент не позднее двух месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения, осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям либо в части недостающей стоимости чистых активов поручителя и (или) принимает решение о досрочном погашении данного выпуска облигаций либо его части. В случае принятия эмитентом решения о полной замене обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям либо его части, эмитент вносит соответствующие изменения в настоящее Решение о выпуске облигаций. Эмитент в десятидневный срок обязан информировать о таких изменениях Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь и в письменном виде известить о данном факте владельца (владельцев) облигаций.

Кроме этого, уполномоченный орган эмитента по собственной инициативе вправе принять решение о замене обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям с обязательным письменным согласованием данного вопроса с владельцем (владельцами) облигаций до принятия данного решения эмитентом. Замена обеспечения осуществляется эмитентом после внесения соответствующих изменений в настоящее Решение о выпуске облигаций. Эмитент в десятидневный срок информирует о данном факте Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь, а также владельца (владельцев) облигаций в письменном виде, с указанием изменений, внесенных в Решение о выпуске облигаций.

При несогласии владельца (владельцев) облигаций с заменой эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям, владелец (владельцы) облигаций вправе предъявить эмитенту облигации к выкупу, в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента получения письменного уведомления о замене эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям. При этом эмитент осуществляет выкуп облигаций в порядке, изложенном в пункте 23 настоящего Решения о выпуске облигаций. В данном случае замена эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям осуществляется после удовлетворения требований владельца (владельцев) облигаций, несогласных с заменой эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям.

### **13. Период проведения закрытой продажи облигаций.**

Дата начала закрытой продажи облигаций – 28.11.2014.

Дата окончания закрытой продажи облигаций – 28.10.2024.

#### **14. Место и время проведения закрытой продажи облигаций, порядок размещения облигаций.**

Проведение закрытой продажи облигаций осуществляется эмитентом самостоятельно ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь) с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по адресу: 223053, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Боровлянский сельсовет, район деревни Боровляны, ул. 40 лет Победы, дом № 27/1-10; телефон для справок: (017) 500-28-69.

14.1. Размещение облигаций осуществляется следующим покупателям:

14.1.1. ЗАО «Внешпромагроинвест», УНП 691468605, (223053, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Боровлянский с/с, район д. Боровляны, ул. 40 лет Победы, д. 27/4-14, каб. 7); Телефон: /факс: 8 (017) 500-28-67; Email: vrainv@yandex.by.

14.1.2. ЗАО «Облрапсагросервис», УНП 691151549, (222610, Республика Беларусь, Минская область, Несвижский район, городской поселок Городея, улица Вокзальная, дом № 23А, здание бытового помещения); Телефон: /факс: 8 (01770) 5-75-98; Email: oblraapsagro@ya.ru

14.1.3. СЗАО «Брестский завод растительных масел», УНП 290496368, (225071, Республика Беларусь, Брестская область, Каменецкий район, д. Оберовщина, ул. Горького, д.10А, к. 4); Телефон: /факс: 8 (01631) 90-6-37; Email: szao-bzrm@mail.ru

14.1.4. СП «КРУПИЦА» ООО, УНП 600526250, (223053, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Боровлянский сельсовет, район деревни Боровляны, ул. 40 лет Победы, дом № 27/4-14); Телефон: /факс: (017) 500-28-69; Email: krupitsa@yahoo.com.

14.1.5. СЗАО «Бобруйский завод рапсового масла», УНП 790384303, (213805, Республика Беларусь, Могилевская область, г. Бобруйск, ул. Бахарова, д.172, комн. №6); Телефон: /факс: 8 (0225) 49-67-57; Email: szao-bzrm@mail.ru.

14.1.6. СЗАО «Облхимсервис», УНП 190761996, (220102, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Партизанский, д. № 146а, комната № 10); Телефон: /факс: (8 017) 5002867; Email: oblhim\_buh@mail.ru.

14.1.7. СЗАО «РапсКлецк», УНП 690608598, (222531, Республика Беларусь, Минская область, г. Клецк, ул. Первомайская, д. № 2, комната № 104), Телефон: /факс: 8(01793)5-28-58; Email: info@rapskletsk.by.

14.2. В день начала закрытой продажи облигаций, а также в дни окончания периодов начисления процентного дохода, размещение облигаций осуществляется по цене, равной их номинальной стоимости.

Начиная со второго дня закрытой продажи, а также со дня, следующего за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период начисления

процентного дохода, цена продажи одной облигации равна текущей стоимости облигации.

Текущая стоимость облигации рассчитывается по следующей формуле:

$$C = N_n + D_n,$$

где:

C – текущая стоимость облигации;

$N_n$  – номинальная стоимость облигации;

$D_n$  – накопленный процентный доход по облигации.

Накопленный процентный доход рассчитывается по следующей формуле:

$$D_n = \frac{N_n * P_d}{100} * \left( \frac{T_{(365)}}{365} + \frac{T_{(366)}}{366} \right),$$

где:

$P_d$  – величина ставки процентного дохода (процентов годовых);

$T_{(365)}$  – количество дней периода начисления процентного дохода, приходящихся на календарный год, состоящий из 365 дней;

$T_{(366)}$  – количество дней периода начисления процентного дохода, приходящихся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет процентного дохода осуществляется по каждой облигации исходя из фактического количества дней в году с точностью до одного рубля. Округление производится по правилам математического округления. Проценты начисляются за каждый календарный день года. Расчет осуществляется по каждой облигации, исходя из фактического количества дней в году.

### **15. Порядок оплаты облигаций.**

Денежные средства, подлежащие внесению в оплату приобретенных облигаций по заключенным соответствующим договорам, уплачиваются в безналичной форме в белорусских рублях в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

Расчетный счет 3012106324013, в ОАО «Банк БелВЭБ» Минское отделение № 2, БИК 153001226, 220050, г. Минск, ул. Мясникова, 32,

### **16. Срок обращения облигаций.**

Срок обращения облигаций устанавливается с 28.11.2014 по 29.11.2024 (3 654 календарных дня).

### **17. Дата начала погашения облигаций.**

Датой начала погашения облигаций является 29.11.2024. Дата окончания погашения облигаций и дата начала погашения облигаций считаются одним днем.

**18. Размер или порядок определения размера дохода по облигациям, условия его выплаты.**



Процентный доход по облигациям за соответствующий период его начисления, указанный в пункте 19 настоящего Решения о выпуске облигаций, рассчитывается с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты. Процентные доходы за остальные периоды (включая последний) начисляются с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дату выплаты процентного дохода за соответствующий период (дату погашения).

Расчет процентного дохода производится путем его начисления на номинальную стоимость облигации за период начисления процентного дохода, указанный в пункте 19 настоящего Решения о выпуске облигаций, по ставке процентного дохода, равной **37 (Тридцати семи) процентам годовых**.

Процентный доход по облигациям рассчитывается по следующей формуле:

$$Д = \frac{N_n * P_d}{100} * \left( \frac{T_{(365)}}{365} + \frac{T_{(366)}}{366} \right),$$

где:

Д – процентный доход;

$N_n$  – номинальная стоимость облигации;

$P_d$  – величина ставки процентного дохода (процентов годовых);

$T_{(365)}$  – количество дней периода начисления процентного дохода, приходящихся на календарный год, состоящий из 365 дней;

$T_{(366)}$  – количество дней периода начисления процентного дохода, приходящихся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет суммы процентного дохода по облигации производится по каждой облигации из расчета 365 (366) дней в году и фактического количества дней соответствующего периода начисления процентного дохода.

Выплата процентного дохода владельцам облигаций производится периодически в течение срока обращения облигаций на основании реестра владельцев облигаций, который формируется депозитарием эмитента в даты формирования реестра владельцев облигаций согласно графику, указанному в пункте 19 настоящего Решения о выпуске облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев, а также в случаях, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается после непосредственного письменного обращения владельца облигаций. Проценты за указанные дни не начисляются и не выплачиваются.

Выплата процентного дохода осуществляется путем перечисления в безналичном порядке суммы процентного дохода в белорусских рублях на счета владельцев облигаций в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

**19. Даты выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода. Даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода.**

Процентный доход по облигациям выплачивается в дату окончания соответствующего периода начисления процентного дохода:

Сведения о периодах и датах выплаты процентного дохода

№ периода процентного дохода	Дата начала периода начисления процентного дохода	Дата окончания периода начисления процентного дохода, дата выплаты процентного дохода	Продолжительность периода начисления процентного дохода, дней	Дата формирования реестра владельцев облигаций
1	29.11.2014	28.02.2015	92	27.02.2015
2	01.03.2015	30.05.2015	91	29.05.2015
3	31.05.2015	30.08.2015	92	29.08.2015
4	31.08.2015	30.11.2015	92	29.11.2015
5	01.12.2015	29.02.2016	91	28.02.2016
6	01.03.2016	30.05.2016	91	29.05.2016
7	31.05.2016	30.08.2016	92	29.08.2016
8	31.08.2016	30.11.2016	92	29.11.2016
9	01.12.2016	28.02.2017	90	27.02.2017
10	01.03.2017	30.05.2017	91	29.05.2017
11	31.05.2017	30.08.2017	92	29.08.2017
12	31.08.2017	30.11.2017	92	29.11.2017
13	01.12.2017	28.02.2018	90	27.02.2018
14	01.03.2018	30.05.2018	91	29.05.2018
15	31.05.2018	30.08.2018	92	29.08.2018
16	31.08.2018	30.11.2018	92	29.11.2018
17	01.12.2018	28.02.2019	90	27.02.2019
18	01.03.2019	30.05.2019	91	29.05.2019
19	31.05.2019	30.08.2019	92	29.08.2019
20	31.08.2019	30.11.2019	92	29.11.2019
21	01.12.2019	29.02.2020	91	28.02.2020
22	01.03.2020	30.05.2020	91	29.05.2020
23	31.05.2020	30.08.2020	92	29.08.2020
24	31.08.2020	30.11.2020	92	29.11.2020
25	01.12.2020	28.02.2021	90	27.02.2021
26	01.03.2021	30.05.2021	91	29.05.2021
27	31.05.2021	30.08.2021	92	29.08.2021
28	31.08.2021	30.11.2021	92	29.11.2021
29	01.12.2021	28.02.2022	90	27.02.2022
30	01.03.2022	30.05.2022	91	29.05.2022
31	31.05.2022	30.08.2022	92	29.08.2022
32	31.08.2022	30.11.2022	92	29.11.2022
33	01.12.2022	28.02.2023	90	27.02.2023

34	01.03.2023	30.05.2023	91	29.05.2023
35	31.05.2023	30.08.2023	92	29.08.2023
36	31.08.2023	29.11.2023	91	28.11.2023
37	30.11.2023	29.02.2024	92	28.02.2024
38	01.03.2024	30.05.2024	91	29.05.2024
39	31.05.2024	30.08.2024	92	29.08.2024
40	31.08.2024	29.11.2024	91	28.11.2024
<b>Итого</b>			<b>3 654</b>	

Если дата выплаты процентного дохода по облигации выпадает на нерабочий день, фактическая выплата осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму процентного дохода по облигациям за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются. Под нерабочими днями в настоящем Решении о выпуске облигаций понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Президентом Республики Беларусь нерабочими днями.

## **20. Условия и порядок досрочного погашения данного выпуска облигаций.**

Эмитент может объявить о досрочном погашении всего выпуска облигаций либо его части в следующих случаях:

а) при принятии соответствующего решения Общим собранием участников эмитента. О данном решении эмитент письменно уведомляет владельцев облигаций не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до установленной даты досрочного погашения облигаций;

б) при приобретении эмитентом всего объема выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций в порядке, определенном пунктом 23 настоящего Решения о выпуске облигаций;

в) в случае выбытия обеспечения исполнения обязательств (его части) по облигациям, указанного в п. 12 настоящего Решения и не возможности осуществления его замены (предоставления дополнительного обеспечения).

При досрочном погашении владельцам облигаций выплачивается их номинальная стоимость, а также процентный доход, рассчитанный с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дату досрочного погашения включительно, а также иные неполученные процентные доходы по облигациям за иные процентные периоды (при их наличии).

Досрочное погашение облигаций осуществляется эмитентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента за 5 (Пять) рабочих дней до установленной эмитентом даты досрочного погашения облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается в день

обращения владельца облигаций. Проценты за указанные дни не начисляются и не выплачиваются.

Перечисление денежных средств на счета владельцев облигаций при погашении облигаций осуществляется в белорусских рублях в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления эмитентом денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

Обязанность эмитента по досрочному погашению облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета эмитента по реквизитам счетов владельцев облигаций.

После досрочного погашения облигаций эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) досрочно погашенных облигаций.

## **21. Порядок погашения облигаций.**

При погашении облигаций их владельцам выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также процентный доход за последний период начисления процентного дохода, а также иные неполученные процентные доходы по облигациям за иные процентные периоды (при их наличии).

В случае если дата начала погашения облигаций выпадает на нерабочий день, определенный таковым в соответствии с частью второй пункта 19 настоящего Решения, погашение облигаций осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму погашения облигаций за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

Погашение облигаций осуществляется эмитентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента на дату, определенную в пункте 22 настоящего Решения о выпуске облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается после непосредственного письменного обращения владельца облигаций. Проценты по данным суммам не начисляются и не выплачиваются.

Перечисление денежных средств на счета владельцев облигаций при погашении облигаций осуществляется в белорусских рублях в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления эмитентом денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

Обязанность эмитента по погашению облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета эмитента по реквизитам счетов владельцев облигаций.

После погашения облигаций эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) облигаций.

**22. Дата, на которую формируется реестр владельцев облигаций, либо порядок определения такой даты для целей погашения облигаций.**

Для целей погашения облигаций депозитарий эмитента формирует реестр владельцев облигаций по состоянию на 28.11.2024.

**23. Условия и порядок приобретения облигаций эмитентом до даты начала их погашения.**

23.1. В период обращения облигаций эмитент вправе принять решение и объявить о приобретении облигаций до даты начала их погашения в даты выплаты процентного дохода.

В случае если дата приобретения облигаций эмитентом приходится на нерабочий день, то денежные средства за облигации перечисляются владельцам облигаций в следующий за ним рабочий день, при этом, процентный доход на сумму облигаций, приобретаемых эмитентом, за указанный нерабочий день не начисляются.

Выкуп облигаций осуществляется эмитентом по номинальной стоимости.

В случае принятия эмитентом решения осуществить приобретение облигаций у их владельцев в даты выплаты процентного дохода, эмитент за 10 (Десять) рабочих дней до даты приобретения облигаций письменно уведомляет владельцев облигаций об этом с указанием количества выкупаемых облигаций и размера их доли в объеме эмиссии облигаций.

В случае если для осуществления продажи облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа владельца облигаций или (и) получение согласования или (и) получение разрешения, то владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Перечисление эмитентом на счет владельца облигаций денежных средств в оплату облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Приобретение облигаций осуществляется эмитентом:

на внебиржевом рынке – на основании договора купли-продажи, заключенного между владельцем облигаций и эмитентом;

на биржевом рынке – в соответствии с правилами ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа».

23.2. В период обращения облигаций их владельцы вправе обратиться к эмитенту с предложением приобрести у них облигации до даты начала их

погашения в даты выплаты процентного дохода. В этих случаях эмитент обязуется осуществлять приобретение облигаций у их владельцев.

В случае если дата приобретения облигаций эмитентом приходится на нерабочий день, то денежные средства за облигации перечисляются владельцам облигаций в следующий за ним рабочий день, при этом, процентный доход на сумму облигаций, приобретаемых эмитентом, за указанный нерабочий день не начисляются.

Выкуп облигаций осуществляется эмитентом по номинальной стоимости.

Для продажи облигаций их владельцы должны представить эмитенту заявление, которое должно содержать:

полное наименование (для юридического лица)/ФИО (для физического лица) владельца облигаций;

полное наименование профессионального участника рынка ценных бумаг (при продаже облигаций их владельцем на биржевом рынке);

УНП (для юридического лица)/серия и номер паспорта (для физического лица) владельца облигаций;

место нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации (для физического лица) и контактные телефоны владельца облигаций;

серию выпуска облигаций;

количество облигаций, предлагаемых для продажи;

банковские реквизиты счета для перечисления средств за проданные облигации;

согласие с условиями приобретения облигаций эмитентом, изложенными в настоящем Решении о выпуске облигаций;

подпись уполномоченного лица и оттиск печати владельца облигаций (для юридического лица)/подпись владельца облигаций (для физического лица).

В случае если для осуществления продажи облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа владельца облигаций или (и) получение согласования или (и) получение разрешения, то владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление о продаже облигаций эмитенту должно быть предоставлено эмитенту не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до предполагаемой даты продажи облигаций по факсу (с последующим предоставлением оригинала не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до даты продажи облигаций), заказным письмом или непосредственно по адресу: 223053, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Боровлянский сельсовет, район деревни Боровляны, ул. 40 лет Победы, дом № 27/4-14, факс: (017) 500-28-69. Заявление, предоставленное с нарушением указанных сроков, эмитентом к исполнению не принимается.

Перечисление эмитентом на счет владельца облигаций денежных средств и оплату облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Приобретение облигаций осуществляется эмитентом:

на внебиржевом рынке – на основании договора купли-продажи, заключенного между владельцем облигаций и эмитентом;

на биржевом рынке – в соответствии с правилами ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа».

23.3. Кроме того, в период обращения облигаций эмитент имеет право осуществлять:

- приобретение облигаций в иные договорные даты на внебиржевом рынке по цене, в порядке и на условиях, определенных в договоре купли-продажи между эмитентом и владельцем облигаций и(или) на биржевом рынке, в порядке, установленном законодательством;

- дальнейшую реализацию либо досрочное погашение облигаций, приобретенных эмитентом на вторичном рынке;

- иные действия с приобретенными облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

**24. Основания, по которым выпуск облигаций может быть признан несостоявшимся, условия отказа от выпуска облигаций.**

Эмитентом не устанавливаются:

- основания признания выпуска Облигаций несостоявшимся;

- условия отказа от выпуска Облигаций.

**25. Условия и порядок возврата средств инвесторам при запрещении выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь.**

При запрещении выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь эмитент обязан в месячный срок с момента получения уведомления о запрещении выпуска облигаций вернуть владельцам облигаций денежные средства, полученные в оплату размещенных облигаций, а также накопленный (невыплаченный) процентный доход, рассчитанный по процентной ставке, указанной в п. 18 настоящего Решения о выпуске облигаций, и письменно уведомить Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о возврате указанных средств владельцам облигаций в полном объеме.

Денежные средства возвращаются владельцам облигаций в безналичной форме в белорусских рублях.

**26. Порядок обращения облигаций.**

Обращение облигаций осуществляется среди физических и юридических лиц на внебиржевом и (или) биржевом рынке в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

Для своевременного формирования депозитарием эмитента реестра владельцев облигаций сделки с облигациями на вторичном рынке прекращаются за 1 (Один) рабочий день:

- до даты выплаты процентного дохода за каждый период начисления дохода в течение всего срока обращения облигаций;
- до даты начала погашения облигаций.

**27. Условия конвертации облигаций.**

Конвертация облигаций не предусмотрена.

**28. Информация о профессиональном участнике рынка ценных бумаг, услуги которого использовались при подготовке настоящего Решения о выпуске облигаций.**

В соответствии с действующим законодательством настоящее Решение подготовлено Эмитентом с использованием услуг профессионального участника рынка ценных бумаг – Унитарное предприятие по операциям с ценными бумагами «Внешпромтрейд» (Унитарное предприятие «Внешпромтрейд»), расположенного по адресу: 223053, Минский район, Боровлянский сельсовет, район д. Боровляны, ул. 40 лет Победы, дом № 27/4-14, офис № 16, действующего на основании специального разрешения (лицензии) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/6236-12-1142 (действительно до 14.08.2023).

Директор

СП «Сельскохозяйственные услуги»  
ООО

А. Б. Шведов

Главный бухгалтер

СП «Сельскохозяйственные услуги»  
ООО

Е. А. Скачкова

Директор

Унитарного предприятия  
по операциям с ценными бумагами  
«Внешпромтрейд»

Ю. А. Шкулепа

